

Администрация городского округа – город Галич
Костромской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «31» марта 2017 год

№ 188

Об утверждении Порядка разработки,
обсуждения с заинтересованными лицами
и утверждения дизайн-проектов благоустройства
дворовых территорий многоквартирных домов,
включенных в программу "Формирования
современной городской среды на территории
городского округа — город Галич Костромской области"

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки муниципальных программ городского округа – город Галич Костромской области, утвержденным постановлением администрации городского округа — город Галич Костромской области от 6 ноября 2017 года № 1039, а также в целях повышения уровня благоустройства городского округа – город Галич Костромской области и создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности населения в рамках реализации программы формирования современной городской среды на территории городского округа – город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Утвердить прилагаемый порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в программу "Формирования современной городской среды на территории городского округа – город Галич Костромской области".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа

С.В.Синицкий

Утвержден
постановлением администрации городского
округа – город Галич Костромской области
от «31» марта 2017 г. № 188

Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в программу "Формирования современной городской среды на территории городского округа – город Галич Костромской области"

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа — город Галич Костромской области, в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской среды.

2. Под дизайн-проектом в настоящем Порядке понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории многоквартирного дома, представленное в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению на соответствующей дворовой территории.

В составе дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности дворовой территории для инвалидов и маломобильных групп населения.

3. Дизайн-проект разрабатывается с учетом единого подхода к формированию современной комфортной городской среды и включает в себя текстовую (описательную) часть и графическую часть.

Текстовая часть включает в себя следующие разделы:

- общая пояснительная записка,
- фотофиксация и описание существующих объектов,
- описание творческой концепции, ее основной идеи и смысловой направленности с учетом зонирования территорий благоустройства по возрастному принципу (площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, подростков, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки).

Графическая часть включает в себя:

- схему планировочной организации земельного участка,
- ситуационный план с указанием инженерных коммуникаций,
- план расстановки малых архитектурных форм и оборудования,
- спецификацию малых архитектурных форм и элементов,
- 3-D визуализацию (не менее двух изображений).

4. Под заинтересованными лицами в настоящем Порядке понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

5. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа — город Галич Костромской области, осуществляется в соответствии с правилами благоустройства территории городского округа — город Галич Костромской области, утвержденными решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 23 августа 2012 года № 207, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

6. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа — город Галич Костромской области, осуществляется собственными силами администрации городского округа — город Галич Костромской области или с привлечением сторонних организаций в течение десяти дней со дня утверждения адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году на территории городского округа — город Галич Костромской области.

7. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды в 2017 году, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 87-а, и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении дворовой территории которого разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

8. В целях обсуждения и согласования разработанного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация городского округа — город Галич Костромской области уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2017 году (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

9. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение и согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома с заинтересованными лицами в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения уведомления о его изготовлении.

10. В случае отсутствия замечаний к разработанному дизайн-проекту факт его согласования с заинтересованными лицами подтверждается

соответствующей отметкой и подписью уполномоченного лица, после чего дизайн-проект представляется в администрацию городского округа — город Галич Костромской области для утверждения.

11. При наличии замечаний к разработанному дизайн-проекту уполномоченное лицо оформляет обращение о не согласовании дизайн-проекта по форме согласно приложению к настоящему Порядку и направляет его на бумажном носителе либо в форме электронного документа в администрацию городского округа — город Галич Костромской области для рассмотрения на заседании общественной муниципальной комиссии в срок, не превышающий срока, указанного в пункте 9 настоящего Порядка.

Обращения, поступающие в администрацию городского округа — город Галич Костромской области, подлежат обязательной регистрации в журнале учета входящей корреспонденции.

Решение общественной муниципальной комиссии о результатах рассмотрения обращения направляется уполномоченному лицу в письменной форме или сообщается устно с отметкой в журнале учета в течение 5 рабочих дней со дня регистрации обращения о не согласовании дизайн-проекта в журнале учета входящей корреспонденции.

12. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется общественной муниципальной комиссией в течение двух рабочих дней со дня представления согласованного с заинтересованными лицами дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

13. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится в администрацию городского округа — город Галич Костромской области, второй экземпляр — у уполномоченного лица.

Приложение
к Порядку разработки, обсуждения с
заинтересованными лицами и утверждения
дизайн-проектов благоустройства дворовых
территорий многоквартирных домов,
включенных в программу "Формирования
современной городской среды на территории
городского округа – город Галич
Костромской области"

Обращение
о несогласовании дизайн-проекта дворовой территории в муниципальную
программу формирования современной городской среды

Настоящее обращение направлено от _____

(Ф.И.О. отправителя)

зарегистрированного по адресу:

о несогласовании предложенного к обсуждению дизайн-проекта дворовой
территории многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Предложения:

Дата _____

Подпись _____