



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 1 (173)

1 января
2010 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 29 декабря 2009 года №1345
"Об утверждении на 2010 год корректирующего коэффициента, применяемого при расчёте арендной платы за земельные
участки на территории городского округа – город Галич Костромской области, государственная собственность на которые
не разграничена или находящиеся в собственности муниципального образования городского округ город Галич Костромской
области"**

Согласно Устава муниципального образования городской округ город Галич Костромской области, Земельного кодекса РФ, постановления администрации Костромской области от 22.10.07 года №241-а «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Костромской области, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением администрации Костромской области от 28.10.08 года № 390-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 22.10.07 года № 241-а», Постановлением администрации Костромской области от 23.12.08 года № 463-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 22.10.07 года № 241-а», Постановлением администрации Костромской области от 04.05.09 года № 196-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 22.10.07 года № 241-а

администрация городского округа постановляет:

1. Утвердить следующие корректирующие коэффициенты на 2010 год, применяемые при расчёте арендной платы за земельные участки на территории городского округа – город Галич Костромской области, государственная собственность на которые не разграничена:

№ п.п.	Наименование вида разрешённого использования	Корректирующий коэффициент
1.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки.	1,3
2.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.	0,37
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражных кооперативов из капитальных гаражей, индивидуальных капитальных гаражей и автостоянок.	0,88
4.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражных кооперативов из металлических гаражей, индивидуальных гаражей.	0,33
5.	Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений.	2,15
6.	Земельные участки, предназначенные для размещения магазинов, универсамов, универмагов, гастрономов.	2,1
7.	Земельные участки, предназначенные для размещения рынков, ярмарок, оптовых, оптово-розничных складов, складов розничной торговли.	1,03
8.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов мелкорозничной торговли (палатки, киоски, временные торговые павильоны), земельные участки, предназначенные для размещения объектов общественного питания и бытового обслуживания.	0,92
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц.	1
10.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.	0,4
11.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно – оздоровительного назначения.	0,38

12.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально – технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.	0,49
13.	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов.	0,7
14.	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов.	1
15.	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте.	1
16.	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий радиосвязи, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности.	1,5
17.	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами.	1
18.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования.	2,7
19.	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством РФ; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные.	1
20.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов бытового обслуживания.	0,16

2. Отменить постановление главы администрации городского округа – город Галич Костромской области от 26 декабря 2008 года № 1344 «Об утверждении корректирующего коэффициента, применяемого при расчёте арендной платы за земельные участки на территории городского округа – город Галич Костромской области, государственная собственность на которые не разграничена»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Глава администрации
городского округа

А.А. Мосолов

Информационное сообщение

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о том, что в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 22.12.09 года № 415-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 22.10.07 года № 241- а» глава 2 дополнена пунктом 9.1 следующего содержания:

9.1. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке по требованию

арендодателя в связи с изменением коэффициента, соответствующего индексу потребительских цен в Костромской области за предшествующий период, ежегодно утверждаемого постановлением администрации Костромской области, при изменении кадастровой стоимости земельного участка и в иных случаях – при изменении законодательства российской Федерации, Костромской области, нормативных правовых актов Костромской области».

Информационное сообщение

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о том, что в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 16.12.09 года № 401-а для расчёта в 2010 году арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Костромской области,

и земельные участки на территории Костромской области, государственная собственность на которые не разграничена, утверждён коэффициент, соответствующий индексу потребительских цен в Костромской области за 2009 год, в размере, равном 1.127.

Информационное сообщение

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о том, что в соответствии с Постановлением Администрации Костромской области от 28.09.09 года № 336-а «О внесении изменения в постановление администрации Костромской области от 22.10.07 года № 241-а» в абзац 2 подпункта «В» пункта 12 главы

5 внесено следующее изменение: слова «в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Банка России за каждый день просрочки платежа» заменить словами «из расчёта 1 % от размера не внесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки платежа»

Информационное сообщение

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду следующих земельных участков:

№ п.п.	Место-расположение	Целевое назначение	Примерная площадь кв.м.
--------	--------------------	--------------------	-------------------------

1.	Улица Школьная	Установка металлического гаража	15-25
2.	Улица Школьная	Строительство кирпичного гаража	20-35

Информационное сообщение

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления на территории городского округа – город Галич Костромской области в аренду земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов и земельных участков для строительства магазинов. Более точную информацию о месторасположении участков и условиях

проведения аукционов можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Информационное сообщение о результатах проведения торгов

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» администрация городского округа – город Галич Костромской области сообщает, что на основании распоряжения администрации городского округа – город Галич Костромской области от 19 ноября 2009 года № 478-р комитетом

по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами 22 декабря 2009 года был проведён аукцион по продаже земельного участка площадью 5646 кв.м. с кадастровым номером 44:26:022102:80, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Фестивальная. Целевое назначение земельного участка – под строительство торгового – гостиничного комплекса. Победителем торгов признан Чадаев В.В.

Информационное сообщение о результатах проведения торгов

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» администрация городского округа – город Галич Костромской области сообщает, что на основании Распоряжения администрации городского округа – город Галич Костромской области от 12 ноября 2009 года № 456-

р Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами 15 декабря 2009 года был проведён аукцион по продаже земельного участка площадью 1206 кв.м. с кадастровым номером 44:26:010902:26, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Красноармейская, дом 5. Целевое назначение земельного участка – под строительство жилого дома. Победителем торгов признан Чезганов А.В.

Протокол

заседания комиссии по итогам конкурса по определению печатного издания, в котором будут размещаться извещения о проведении конкурсов или аукционов, вносимые в них изменения, извещения об отказе от проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в части 1 и 3 ст.17,1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»

Дата проведения: 28 декабря 2009 года, 15час.

Место проведения: г. Галич, Костромская обл.

пл. Революции, д.23а, каб.47

Председательствующий: Дмитриев А.Б.

Секретарь: Смирнова В. Н.

В состав комиссии входят: 7 человек

Присутствовали: Дмитриев А.Б., Викторова Г.Н., Смирнова Л.Н., Викторов

Д.Г., Агафонов А. М.; Смирнова В.Н., Чижов Д.А.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка заседания.

Вскрытие конверта с конкурсным предложением и подведение итогов конкурса по определению печатного издания, в котором будут размещаться извещения о проведении конкурсов или аукционов, вносимые в них изменения, извещения об отказе от проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в части 1 и 3 ст.17,1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Слушали: Дмитриев А.Б. - председатель комиссии

1.Пакет документов, представленный администрацией городского округа с конкурсным предложением соответствует конкурсной документации.

2.Предлагаю заключить с Администрацией городского

округа муниципальный контракт на публикацию извещений о торгах муниципального имущества в официальном информационном бюллетене «Городской вестник» соответствии с конкурсным предложением на бесплатной основе..

Голосовали: «за» - 7 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Заключить муниципальный контракт на публикацию в официальном информационном бюллетене «Городской вестник» извещений о проведении торгов муниципального имущества на бесплатной основе.

Подписи:

Председатель комиссии

Члены комиссии

А.Б.Дмитриев

А.М.Агафонов

Г.Н.Викторова

Л.Н.Смирнова

Д.Г.Викторов

В.Н.Смирнова

Д.А.Чижов

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 1 лист формата А4. Подписано в печать: 1.01.2010 г. Тираж: 77 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за
выпуск:
Келлер Т.С.