



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 32(280)

27 июля
2011 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 22.07.2011г. №594

О внесении изменений в постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 26.03.2010г. №314 «О межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда городского округа город Галич Костромской области»

В целях приведения муниципальных правовых актов администрации городского округа-город Галич Костромской области в соответствии с законодательством Российской Федерации, постановляю:

1. Изложить Приложение о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда городского округа город Галич Костромской области (приложение №1), утвержденное постановлением администрации городского округа - город Галич Костромской области от 26.03.2010г. №314 «О межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда городского округа город Галич Костромской области» (в редакции постановлений администрации городского округа - город Галич Костромской области от 12.04.2010г. №391, от 15.04.2010г. №394, от 31.12.2010г. №1435) в новой редакции согласно приложения №1.

2. Утвердить состав межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда, расположенного на территории городского округа город Галич Костромской области (приложение №2).

3. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации городского округа-город Галич Костромской области от 12.04.2010г. №391 «О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда городского округа город Галич Костромской области, утвержденное постановлением администрации городского округа-город Галич Костромской области от 26.03.2010г. №314»;

2) постановление администрации городского округа-город Галич

Костромской области от 15.04.2010г. №394 «О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда городского округа город Галич Костромской области, утвержденное постановлением администрации городского округа-город Галич Костромской области от 26.03.2010г. №314»;

3) постановление администрации городского округа-город Галич Костромской области от 03.12.2010г. №1315 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда городского округа город Галич Костромской области, утвержденный постановлением администрации городского округа-город Галич Костромской области от 26.03.2010г. №314»;

4) постановление администрации городского округа-город Галич Костромской области от 31.12.2010г. №1435 «Об отмене постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области от 15.04.2010г. №394 «О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда городского округа город Галич Костромской области, утвержденное постановлением администрации городского округа-город Галич Костромской области от 26.03.2010г. №314».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
городского округа

А.П. Белов

Приложение №1
к постановлению администрации городского округа-город Галич Костромской области от «22» июля 2011г. №594

Положение о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда, расположенного на территории городского округа - город Галич Костромской области

1. Общие положения

1. Межведомственная комиссия по оценке жилых помещений жилищного фонда, расположенного на территории городского округа город Галич Костромской области (далее – Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом при администрации городского округа - город Галич Костромской области (далее - Администрация).

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией РФ, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами РФ, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, Уставом городского округа город Галич Костромской области, иными муниципальными правовыми актами, в том числе и настоящим Положением.

2. Компетенция Комиссии

3. Сфера деятельности и пределы компетенции Комиссии:

1) Комиссия принимает решения о признании относящегося к муниципальному и частному жилищным фондам помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

2) решения Комиссии учитываются Администрацией и иными уполномоченными органами при принятии соответствующих решений.

4. Полномочия Комиссии:

1) проводит оценку соответствия помещений установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 года №47, требованиям, оценивая степень и категории технического состояния строительных конструкций и жилого дома в целом, степень его огнестойкости, условия обеспечения эвакуации проживающих граждан в случае пожара, санитарно-эпидемиологические требования и гигиенические нормативы, содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качество атмосферного воздуха, уровень радиационного фона и физических факторов источников шума, вибрации, наличие электромагнитных полей, параметры микроклимата помещения, месторасположение жилого помещения;

2) принимает решения о необходимости проведения обследования

жилого помещения;

3) составляет акты обследования помещения (в случае принятия Комиссией решения о необходимости проведения обследования) по форме, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 года №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» (далее - Постановление Правительства №47);

4) составляет заключения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, утвержденным Постановлением Правительства РФ №47, требованиям и пригодным (непригодным) для проживания и признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, или реконструкции по форме приложения №1 к Положению о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции утвержденного Постановлением Правительства №47.

5. При осуществлении своих полномочий Комиссия вправе:

1) проводить опрос собственников жилых помещений или уполномоченных ими лиц с целью уточнения вопросов, необходимых для принятия Комиссией окончательного решения;

2) приглашать на заседания Комиссии собственников или уполномоченных ими лиц с целью уточнения вопросов, необходимых для принятия Комиссией окончательного решения;

3) привлекать специалистов проектно-изыскательских организаций, строительных лабораторий и других организаций с оплатой их расходов физическим или юридическим лицом, инициировавшим рассмотрение вопроса.

6. Обязанностями Комиссии являются:

1) своевременное и качественное исполнение установленных полномочий;

2) принятие решений в строгом соответствии с действующим законодательством.

3. Организация деятельности Комиссии

7. В состав Комиссии входят представители муниципального образования город Галич Костромской области, представители органов, уполномоченных на проведение государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, в необходимых случаях органов градостроительства и архитектуры и других организаций.

8. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением Администрации.

9. К работе в Комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения или уполномоченное им лицо, а в необходимых случаях - квалифицированные эксперты проектно-исследовательских организаций с правом решающего голоса.

10. Ответственный секретарь Комиссии осуществляет следующие функции:

- 1) ведет регистрацию обращений и заявлений и отправку корреспонденции;
- 2) информирует членов Комиссии о дне и месте проведения Комиссии;
- 3) знакомит членов Комиссии с материалами;
- 4) ведет протокол заседания Комиссии;
- 5) готовит и оформляет акты и заключения Комиссии;
- 6) направляет заключения Комиссии заявителям и уполномоченные

органы Администрации для принятия мер;

7) участвует в работе Комиссии без права совещательного голоса.

11. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос председательствующего считается решающим.

Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии или его заместитель. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

12. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

13. Акты обследования подписываются членами Комиссии и иными лицами принимавшими непосредственное участие в обследовании.

Заключения Комиссии подписываются всеми участвующими в заседании членами Комиссии.

14. Результаты заседания Комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми участвующими в заседании членами Комиссии и ответственным секретарем Комиссии.

15. Организация работы Комиссии возлагается на председателя Комиссии, а в случае его отсутствия на заместителя председателя Комиссии.

Приложение № 2

к постановлению администрации городского округа - город Галич Костромской области от «22» июля 2011г. № 594

Состав межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда, расположенного на территории городского округа город Галич Костромской области

Соловьев Олег Николаевич	первый заместитель главы администрации городского округа, председатель комиссии
Викторова Галина Николаевна	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа, заместитель председателя комиссии
Кудряшова Светлана Львовна	инспектор-делопроизводитель отдела городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа, ответственный секретарь комиссии
Гаврилова Наталья Александровна	члены комиссии: начальник отдела Галичского отдела управления федеральной государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области (по согласованию)
Мурач Михаил Евгеньевич	начальник территориального отделения государственного надзорной деятельности по Галичскому району Костромской области (по согласованию)
Носова Татьяна Константиновна	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа начальник отдела Галичского межрайонного филиала ГП «Костромаоблтехинвентаризация» (по согласованию)
Кенжаева Галина Александровна Князева Татьяна Борисовна	начальник территориального отдела управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области в Галичском районе (по согласованию)
Агафонов Алексей Михайлович	начальник юридического отдела администрации городского округа - город Галич
Ушков Николай Павлович	главный инженер МУ «Служба заказчика» (по согласованию)
Семенова Татьяна Аркадьевна	специалист по работе с населением ООО «Галичская управляющая организация» (по согласованию)
Дубов Александр Юрьевич	и. о. начальника Галичского отделения Костромского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация Федеральное БТИ» (по согласованию)
Молчанов Александр Викторович	заместитель начальника государственной жилищной инспекции Костромской области- государственный жилищный инспектор (по согласованию)
Дубов Юрий Михайлович	начальник отдела городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа

Распоряжение администрации городского округа - город Галич Костромской области от 25 июля 2011г. №325-р

О порядке и сроках подготовки проекта решения Думы городского округа «О бюджете городского округа - город Галич Костромской области на 2012 год»

В целях подготовки проекта решения Думы городского округа - город Галич Костромской области «О бюджете городского округа - город Галич Костромской области на 2012 год»:

1. Финансовому отделу администрации городского округа:

1) разработать проект решения Думы городского округа «О бюджете городского округа - город Галич Костромской области на 2012 год» и проект среднесрочного финансового плана городского округа - город Галич Костромской области на 2012 – 2014 годы;

2) до 1 августа 2011 года довести до учреждений и организаций городского округа, участвующих в бюджетном процессе, методику планирования бюджетных ассигнований на 2012 год;

3) до 19 сентября 2011 года согласовать с департаментом финансов Костромской области расчетные показатели для формирования межбюджетных отношений;

4) к 1 ноября 2011 года предоставить в администрацию городского округа - город Галич Костромской области проект решения «О бюджете городского округа - город Галич Костромской области на 2012 год», а также документы и материалы, предоставляемые одновременно с проектом бюджета.

2. Руководителям отраслевых отделов администрации городского округа в срок до 1 сентября 2011 года предоставить в финансовый отдел администрации городского округа расчетные объемы расходов по соответствующим отраслям на 2012 год

3. Отделу экономического анализа и муниципального заказа администрации городского округа предоставить в финансовый отдел администрации городского округа:

1) до 25 августа 2011 года отдельные показатели прогноза социально - экономического развития города на 2012 год динамику роста, начиная с 2009 года по 2012 год (прогноз):

- валового регионального продукта;
- фонда заработной платы;
- объема выпуска продукции;
- оборота розничной торговли;
- оборота общественного питания;
- объема платных услуг населению;

инвестиций в основной капитал;
объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами (без НДС и акцизов);

индекса потребительских цен;
другие показатели по запросам финансового отдела администрации городского округа;

2) до 1 октября 2011 года перечень и объемы финансирования целевых программ на 2012 год, информацию об оценке эффективности реализации муниципальных целевых программ, в том числе о сокращении, начиная с очередного финансового года, бюджетных ассигнований на реализацию муниципальных целевых программ, их досрочном прекращении.

3) до 1 октября 2011 года прогноз социально - экономического развития города на 2012 год.

4. Главным администраторам доходов бюджета до 1 сентября 2011 года предоставить в финансовый отдел администрации городского округа сведения, необходимые для формирования доходной части бюджета городского округа на 2012 год по форме, доведенной финансовым отделом с расчетами и обоснованиями.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами (Викторова Г.Н.) предоставить в финансовый отдел администрации городского округа:

1) до 1 сентября 2011 года проект программы приватизации муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области на 2012 год;
2) до 15 октября 2011 года информацию о составе муниципального имущества, включенного в реестр муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в официальном опубликования.

Глава администрации
городского округа

А.П.Белов

Распоряжение администрации городского округа - город Галич Костромской области от 25 июля 2011г. №327-р

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды автогрейдера ГС — 14.02

В соответствии с приказом ФАС РФ от 10.02.2010 года №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года №131-ФЗ, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа – город Галич Костромской области, утвержденным постановлением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 24.01.2006 года №26,

1.Провести в сентябре 2011 года открытый аукцион на право заключения договора аренды автогрейдера ГС — 14.02, 2009 года выпуска, номер ПСМ ВЕ 550731, заводской номер машины /рамы/ 090148 (209), номер двигателя 90280874, номер коробки передач 119, основной ведущий мост 09040072, цвет оранжево-чёрный.

2.Назначить организатором открытого аукциона на право заключения договора

аренды вышеуказанного автотранспортного средства комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

3.Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области:

3.1.Утвердить аукционную документацию на проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды вышеуказанного автотранспортного средства с целевым использованием для решения вопросов местного значения.

3.2.Опубликовать информационное сообщение в официальном информационном бюллетене «Городской вестник», разместить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru

Глава администрации
городского округа

А.П.Белов

Извещение

о проведении открытого аукциона №2 от 28 июля 2011 года на право заключения договора аренды автотранспортного средства

1.Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области: 157201, Костромская область, городской округ — город Галич, пл. Революции, д. 23а, e-mail: adm@admgalich.ru. Контактные телефоны: тел/факс (49437) 2-17-20, (49437) 2-10-20.

2. Предмет аукциона: Автогрейдер ГС — 14.02, 2009 года выпуска номер ПСМ ВЕ 550731, заводской номер машины /рамы/ 090148 (209), номер двигателя 90280874, номер коробки передач 119, основной ведущий мост 09040072, цвет оранжево-чёрный. Предназначен для профилирования и планировки поверхности земляного полотна дорог, возведения насыпей, разравнивания и перемещения грунта, гравия или щебня по полотну при строительстве и ремонте дорог, а также для устройства кюветов, боковых канав и выемок. Может применяться при очистке дорог от снега и льда.

Технические характеристики

Класс	140
Эксплуатационная масса, кг	13500
Двигатель	Д442/Д260/ЯМЗ-236/ Cummins 6BT5.9-C135/ Cummins 6BTA-C165
Мощность двигателя	100/100/110/100/120
Трансмиссия	механическая
Скорость передвижения ГС — 14.02, км/ч	4,1-34,2
Число передач автогрейдера: вперед/назад	6/2
Колесная формула автогрейдера	1х2х3
Габаритные размеры ГС — 14.02, мм (д/ш/в)	8820/2500/3475
шины	14.00-20.00
Грейдерный отвал: (Атогрейдер ГС — 14.02)	
Длина, мм	3740
Высота, мм	620
Опускание отвала, мм	250
Вынос, мм	800
Угол зачистки откосов, град.	90

3. **Форма торгов:** открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений.

4. **Целевое назначение:** Обеспечение решений вопросов местного значения — содержание, в т.ч. ремонт, устройство и очистка дорог городского округа — город Галич Костромской области.

5. **Начальная (минимальная) цена договора:** арендная плата в месяц 14820руб (Четырнадцать тысяч восемьсот двадцать рублей), кроме того НДС.

6. **Срок действия договора:** пять лет.

7. **Документацию об аукционе можно получить** в уполномоченном органе по адресу: Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, д. 23 «а», кабинет №47, в рабочие дни с 8.00час. до 17.00час. (перерыв с 12.00час. до 13.00час., предпраздничные дни до 16.00час.) со дня, следующего за днем публикации или размещения на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru или в информационном бюллетене «Городской вестник» настоящего извещения, до окончания срока подачи заявок 12 сентября 2011 года 9.00час. по московскому времени (выходные дни суббота, воскресенье).

8. **Задаток перечисляется** всеми участниками аукциона и составляет - 1000руб. (Одна тысяча рублей) на следующие реквизиты: Получатель: Финансовый отдел администрации г. Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации г. Галича) л.с. 102030018; Банк: РКЦ г. Галич; ИНН 4403003160; БИК 043442000; ОКАТО 34408000000; КПП 440301001; п/сч: № 40302810434425000002.

9. **Организатор аукциона вправе отказаться** от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

10. **Место подачи заявок** - 157201, Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, д. 23А, каб. 47, с 8.00час. до 17.00час., перерыв с 12.00час. до 13.00час., предпраздничные дни с 8.00час. до 16.00час., выходные: суббота, воскресенье - комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

11. **Дата начала подачи заявок** - со дня, следующего за днем размещения извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте или опубликования в официальном печатном издании.

12. **Дата окончания подачи заявок** — 12 сентября 2011 года 9.00час. (время московское).

13. **Место проведения аукциона** - по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23^а, администрация городского округа – город Галич Костромской области, зал заседаний.

14. **Дата проведения аукциона** — 13 сентября 2011г. с 9.00час. (время московское). Регистрация участников аукциона с 8.00час. до 9.00час. по адресу уполномоченного органа.

15. **Шаг аукциона:** 5% начальной (минимальной) цены договора.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 2 листа формата А4. Подписано в печать: 27.07.2011 г. Тираж: 77 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за
выпуск:
Келлер Т.С.

