



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 51(510)
05 августа
2014 года
Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области:

- от 31 июля 2014 года № 665 "О создании Общественного совета в сфере образования";
- от 01 августа 2014 года № 671 "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка";
- от 01 августа 2014 года № 672 "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка";
- от 01 августа 2014 года № 673 "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка";

Распоряжение администрации городского округа - город Галич Костромской области

- от 04 августа 2014 года № 338-р "Об организации и условиях проведения торгов муниципального имущества - комплекса сооружений газификации г. Галич Костромской области (2-ая очередь)";

- Протокол №1 заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области от 04.08.2014;

- Информационное сообщение о проведении торгов.

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 31 июля 2014 года № 665 "О создании Общественного совета в сфере образования"

В целях повышения эффективности принимаемых решений в сфере образования, а также усиления общественного участия в управлении образованием, влияния общества на качество образования и его доступность для всех слоев населения постановляю:

1. Создать при отделе образования администрации городского округа - город Галич Костромской области Общественный совет в сфере образования.
2. Отделу образования администрации городского округа - город Галич Костромской области (С.Л.Скорородова) в срок до 20 августа 2014 года:
 - 2.1. Разработать Положение о создании Общественного совета в сфере образования.

2. 2. Сформировать и утвердить состав Общественного совета в сфере образования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Н.В. Орлову.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
город Галич Костромской области

А.П. Белов

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 01 августа 2014 года № 671

"О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка"

На основании заявления Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области от 04.07.2014г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний №3 от 24.07.2014г. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:040101:86, площадью 0,0601 га, расположенном по адресу: Костромская обл., г. Галич, ул. Окружная - для размещения автозаправочной станции (АЗС контейнерного типа), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков, установленными для зоны ПК-4 производственно-коммунальных предприятий V класса вредности, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Предоставить Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич

Костромской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:040101:86, площадью 0,0601га, расположенным по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Окружная- для размещения автозаправочной станции (АЗС контейнерного типа), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков, установленными для зоны ПК-4 производственно-коммунальных предприятий V класса вредности.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа -
город Галич Костромской области

А. П. Белов

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 01 августа 2014 года № 672

"О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка"

На основании заявления Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области от 04.07.2014г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний №3 от 24.07.2014г. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:040101:87, площадью 0,0401 га, расположенном по адресу: Костромская обл., г. Галич, ул. Окружная - для размещения автозаправочной станции (АЗС контейнерного типа), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков, установленными для зоны ПК-4 производственно-коммунальных предприятий V класса вредности, с учетом рекомендаций

Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Предоставить Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:040101:87, площадью 0,0401га, расположенным по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.

Окружная- для размещения автозаправочной станции (АЗС контейнерного типа), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков, установленными для зоны ПК-4 производственно-коммунальных предприятий V класса вредности.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном

сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа –
город Галич Костромской области

А. П. Белов

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 01 августа 2014 года № 673**

“О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка”

На основании заявления Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области от 04.07.2014г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний №3 от 24.07.2014г. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:040101:88, площадью 0,0398 га, расположенном по адресу: Костромская обл., г. Галич, ул. Окружная - для размещения автозаправочной станции (АЗС контейнерного типа), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков, установленными для зоны ПК-4 производственно-коммунальных предприятий V класса вредности, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Предоставить Комитету по управлению муниципальным имуществом

**Распоряжение администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 04 августа 2014 года № 338-р**

“Об организации и условиях проведения торгов муниципального имущества - комплекса сооружений газификации г. Галич Костромской области (2-ая очередь)”

В соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа-город Галич Костромской области, утверждённым решением Думы городского округа 24.10.2013г. №313, прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2014 год и в связи с признанием аукционов по продаже находящегося в муниципальной собственности городского округа город Галич Костромской области имущества несостоявшимся (протоколы от 27.06.2014 г., 04.08.2014г.),

1.Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области:

1.1.Организовать и провести в срок до 01.10.2014 года торги по продаже комплекса сооружений газификации г.Галича (2 очередь), 2013 года ввода в эксплуатацию, состоящего из 5 участков общей протяженностью 43020м., общей балансовой стоимостью 85516897 руб., в том числе:

-Сооружение «Газификация города Галича Костромской области в том числе: «Уличные газопроводы с отводами к жилым строениям и котельным в г.Галич»(2 очередь) участок №9, назначение:сооружения газохимического комплекса, протяженностью 4376м., инв.№16293,лит.2Л, адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл. Галичский район г.Галич ул.Моховая, Полевая, Совхозная, Горная, пер.Горный, литер 2Л ;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 14381м., инв.№16293, лит.4Л, адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл. Галичский район г.Галич пл.Революции, ул.Гагарина, ул.Пионеров, ул.Городище, ул.Свердлова, пер.Свердлова, ул.Набережная, пер.1Мая, ул.Шагова, ул.Луначарского, ул.Подбельского, пер.Подбельского, ул.Кооперативная, ул.Поречье, пер.П.Глинки, ул.П.Глинки, ул.Б.Глинник, ул.Гора Тимирязева, пер.Шагова;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 5800м., инв.№ 16293,лит.1Л, адрес (местонахождение) Костромская обл., Галичский район, д.Успенская Слобода, г.Галич, ул.Горная, ул.Окружная;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 10086м., адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл., Галичский район, г.Галич, ул.Гора Ямская, ул.Заводская, ул.Загородная,

и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:040101:88, площадью 0,0398 га, расположенным по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Окружная- для размещения автозаправочной станции (АЗС контейнерного типа), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков, установленными для зоны ПК-4 производственно-коммунальных предприятий V класса вредности.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа –
город Галич Костромской области

А. П. Белов.

ул.Красная гора, ул.Кешемская, ул.Лебедева, ул.Леднева, ул.Некрасова, ул.Новая, ул.Олюшинская, ул.Пролетарская, ул.Совхозная, ул.Физкультурная, ул.Школьная;

-Уличные газопроводы с отводами к жилым строениям и котельным в г.Галич (2 очередь 1 пусковой комплекс). Участок №3, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 8377м., адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл. Галичский район г.Галич ул.Свободы, ул.Крупской, ул.Ленина, ул.Советская, пер.Советский, ул.Кешемская, ул.К.Цеткин, ул.Красноармейская, ул.Железнодорожная.

1.2.Подготовить необходимую документацию для проведения торгов.

2.Утвердить следующие условия приватизации находящегося в муниципальной собственности городского округа-город Галич Костромской области имущества:

1) способ приватизации - продажа посредством публичного предложения;

2) цена первоначального предложения устанавливается в размере начальной цены – 27563072 руб.;

3) минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) - 13781536 руб.;

4) величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): – 2756307,20 руб.;

5) величина повышения цены («шаг аукциона») – 1378153,60 руб.;

6) размер задатка: – 2756307,20 руб.;

7)обременение: обязанность использовать приобретенное в порядке приватизации муниципальное имущество по назначению: для поставки потребителям и абонентам товаров (газа), оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечить возможность получения потребителями и абонентами услуг по газоснабжению.

3.Признать утратившим силу распоряжение администрации городского округа-город Галич Костромской области от 01.07.2014г. №268-р «Об организации и условиях проведения торгов муниципального имущества- комплекса сооружений газификации г.Галич Костромской области (2-ая очередь)».

4.Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

5.Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

А.П.Белов

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области

Дата заседания комиссии

04 августа 2014 года, 14 час. 00 мин.

Председатель:Киселева О.Б.

В состав комиссии входят: 7 человек

Присутствовали: Бойцова Л.В., Виноградова М.Б., Шахова Ю.С., Тирвахов С.С.

Отсутствуют: Тихомирова Е.А., Костина В.Р.

Кворум имеется.

Повестка заседания:

Определение участников открытого аукциона по продаже Комплекса сооружений газификации г.Галича (2 очередь), 2013 года ввода в эксплуатацию. Объект состоит из 5 участков. Общая протяженностью 43020м., в том числе:

-Сооружение «Газификация города Галича Костромской области в том числе: «Уличные газопроводы с отводами к жилым строениям и котельным в г.Галич»(2 очередь) участок №9, назначение:сооружения газохимического комплекса, протяженностью 4376м., инв.№16293,лит.2Л, адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл. Галичский район г.Галич ул.Моховая, Полевая,

Место проведения: г.Галич,Костромской обл.,

пл.Революции,23а, каб.47

Совхозная, Горная, пер.Горный, литер 2Л ;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 14381м.,инв.№16293,лит.4Л, адрес (местонахождение) объекта:Костромская обл. Галичский район г.Галич пл.Революции, ул.Гагарина, ул.Пионеров, ул.Городище, ул.Свердлова, пер.Свердлова, ул.Набережная, пер.1Мая, ул.Шагова, ул.Луначарского, ул.Подбельского, пер.Подбельского, ул.Кооперативная, ул.Поречье, пер.П.Глинки, ул.П.Глинки, ул.Б.Глинник, ул.Гора Тимирязева, пер.Шагова;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 5800м., инв.№ 16293,лит.1Л, адрес (местонахождение) Костромская обл., Галичский район, д.Успенская Слобода, г.Галич, ул.Горная, ул.Окружная;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 10086м., адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл., Галичский район, г.Галич, ул.Гора Ямская, ул.Заводская, ул.Загородная, ул.Красная гора, ул.Кешемская, ул.Лебедева, ул.Леднева, ул.Некрасова,

ул.Новая, ул.Олюшинская, ул.Пролетарская, ул.Совхозная, ул.Физкультурная, ул.Школьная;

-Уличные газопроводы с отводами к жилым строениям и котельным в г.Галич (2 очередь 1 пусковой комплекс). Участок №3, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 8377м., адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл. Галичский район г.Галич ул.Свободы, ул.Крупской, ул.Ленина, ул.Советская, пер.Советский, ул.Кешемская, ул.К.Цеткин, ул.Красноармейская, ул.Железнодорожная.

Слушали: Киселеву О.Б. - председателя КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области, которая проинформировала, что по состоянию на 29 июля 2014 года на 17 часов 00 мин.(срок окончания подачи заявок) по московскому времени на участие в открытом аукционе по комплексу сооружений газификации г.Галича (2 очередь), 2013 года ввода в эксплуатацию, состоящего из 5 участков, протяженностью 43020м. в журнале регистрации заявок не зарегистрировано ни одной заявки.

Информационное сообщение

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ – организатор торгов (Продавец) сообщаем о проведении 19 сентября 2014 года в 10.00 часов по адресу: Костромская обл. г.Галич пл.Революции д.23а каб.47 торгов по продаже муниципального имущества городского округа город Галич Костромской области посредством публичного предложения.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом РФ «О приватизации государственного или муниципального имущества» от 21.12.2001 года №178-ФЗ, постановлением правительства РФ от 22.07.2002г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», распоряжением администрации городского округа №338-р от 04.08.2014г. «Об организации и условиях проведения торгов муниципального имущества-комплекса сооружений газификации г. Галич Костромской области (2-ая очередь)».

Вышеуказанное имущество включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества города Галича на 2014 год, утверждённый решением Думы городского округа город Галич Костромской области №316 от 24 октября 2013 года. (в ред. решения Думы городского округа от 29 мая 2014г. №382-р)

Наименование объекта: комплекс сооружений газификации г.Галича (2 очередь), 2013 года ввода в эксплуатацию, состоящего из 5 участков общей протяженностью 43020м., общей балансовой стоимостью 85516897 руб, в том числе:

-Сооружение «Газификация города Галича Костромской области в том числе: «Уличные газопроводы с отводами к жилым строениям и котельным в г.Галич»(2 очередь) участок №9р, назначение: сооружения газохимического комплекса, протяженностью 4376м., инв.№16293, лит.2Л, адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл. Галичский район г.Галич ул. Моховая, Полевая, Совхозная, Горная, пер.Горный, литер 2Л ;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 14381м., инв.№16293, лит.4Л, адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл. Галичский район г.Галич пл.Революции, ул.Гагарина, ул.Пионеров, ул.Городище, ул.Свердлова, пер.Свердлова, ул.Набережная, пер.1Мая, ул.Шагова, ул.Луначарского, ул.Подбельского, пер.Подбельского, ул.Кооперативная, ул.Поречье, пер.П.Глинки, ул.П.Глинки, ул.Б.Глинник, ул.Гора Тимирязева, пер.Шагова;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 5800м., инв.№ 16293, лит.1Л, адрес (местонахождение) Костромская обл., Галичский район, д.Успенская Слобода, г.Галич, ул.Горная, ул.Окружная;

-Сооружение, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 10086м., адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл., Галичский район, г.Галич, ул.Гора Ямская, ул.Заводская, ул.Загородная, ул.Красная гора, ул.Кешемская, ул.Лебедева, ул.Леднева, ул.Некрасова, ул.Новая, ул.Олюшинская, ул.Пролетарская, ул.Совхозная, ул.Физкультурная, ул.Школьная;

-Уличные газопроводы с отводами к жилым строениям и котельным в г.Галич (2 очередь 1 пусковой комплекс). Участок №3, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженностью 8377м., адрес (местонахождение) объекта: Костромская обл. Галичский район г.Галич ул.Свободы, ул.Крупской, ул.Ленина, ул.Советская, пер.Советский, ул.Кешемская, ул.К.Цеткин, ул.Красноармейская, ул.Железнодорожная.

- цена первоначального предложения устанавливается в размере начальной цены – 27563072 рублей (без учета НДС);

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 13781536 рублей;

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 2756307,20 рублей;

- величина повышения цены («шаг аукциона») – 1378153,60 рублей.

- размер задатка – 2756307,20 рублей.

-обременение: обязанность использовать приобретенное в порядке приватизации муниципальное имущество по назначению: для поставки потребителям и абонентам товаров (газа), оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечить возможность получения потребителями и абонентами услуг по газоснабжению.

3. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

4. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов

Оплата муниципального имущества при продаже посредством публичного предложения производится победителем продажи посредством публичного предложения в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.Признать аукцион по продаже комплекса сооружений газификации г.Галича (2 очередь), 2013 года ввода в эксплуатацию, состоящего из 5 участков, протяженностью 43020м. несостоявшимся из-за отсутствия заявок.

2.Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Председатель комиссии
Члены комиссии:

Киселева О.Б.
Бойцова Л.В.
Виноградова М.Б.
Шахова Ю.С.
Тирвахов С.С.

продажи муниципального имущества в размере установленной по итогам продажи посредством публичного предложения цены продажи за вычетом суммы задатка, который засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Денежные средства должны быть внесены одновременно в безналичном порядке на счет Продавца (Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области):

р/с 40101810700000010006 в Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ИНН 4403003160, КПП 440301001, получатель — УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа) КБК 90111402043040000410 ОКТМО 34708000

5. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены. Сумма задатка – 2756307,20 (Два миллиона семьсот пятьдесят шесть тысяч триста семь рублей 20 коп.) перечисляется не позднее 28 августа 2014 года на лицевой счет комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области: Финансовый отдел администрации г.Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации г.Галича) ИНН 4403003160, БИК 043442000, лицевой счёт № 40302810434425000002 РКЦ Галич г.Галич, л.с.102030018.

Срок поступления задатка – не позднее 29 августа 2014 года.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Претенденты, задатки которых не поступили на счет Продавца в указанный срок, к участию в торгах не допускаются. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже комплекса сооружений газификации г.Галич.

6. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений Заявки с прилагаемыми к ним документами на участие в аукционе по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Галич, площадь Революции, 23 «а», кабинет № 47, с 8 до 17 часов, перерыв на обед с 12 до 13 часов.

Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент представляет Продавцу в установленный настоящим информационным сообщением срок: заявку по прилагаемой к настоящему информационному сообщению форме и документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Дата начала подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 05 августа 2014 года.

Дата окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 29 августа 2014 года. (до 17.00 час. по московскому времени) Заявки, поступившие по истечении срока приёма, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие следующие документы:

1.Юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2.Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность или представляют копию всех его листов.

7. Исчерпывающий перечень представляемых документов

- заявка (в 2-х экземплярах);

- если от имени претендента действует его представитель по доверенности,

к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- опись представленных документов (в 2-х экземплярах).

Нерезидентами Российской Федерации

- документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

8. Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества - не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов торгов. Не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи государственного имущества на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества

С иной информацией, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области по адресу: Костромская обл. г Галич пл.Революции д. 23а, каб.47, по телефонам: 8(49437) 2-10-20 либо на официальном сайте Российской Федерации о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области www.admgalich.ru

Все вопросы, касающиеся проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации, Костромской области.

10. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

Ограничений участия в продаже посредством публичного предложения не установлено.

11. Порядок определения лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества при проведении его продажи посредством публичного предложения

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения. Претендент, допущенный к участию в продаже посредством публичного предложения, приобретает статус участника продажи посредством публичного предложения с момента оформления Продавцом

протокола о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Победителем продажи посредством публичного предложения признается участник, предложивший более высокую цену; номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Результаты продажи посредством публичного предложения оформляются протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

12. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества
Дата определения участников продажи посредством публичного предложения – 04 сентября 2014 года.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится 19 сентября 2014 года в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Галич, площадь Революции, 23 «а», кабинет № 47 (день проведения продажи посредством публичного предложения).

13. Требования к оформлению представляемых документов

Представляемые претендентами документы должны соответствовать законодательству Российской Федерации.

Документы оформляются на русском языке.

Не подлежат рассмотрению документы исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки иные не оговоренные в них исправления.

14. Информация обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества

Торги, проведение которых назначено на 14 июля 2014 года не состоялись по причине отсутствия заявок.(протокол от 27.06.2014г.)

Торги, проведение которых назначено на 19 августа 2014 года не состоялись по причине отсутствия заявок.(протокол от 04.08.2014г.)

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-16-48, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru

Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области

Объем: 2 листа формата А4. Подписано в печать: 05.08.2014 г. Тираж: 17 экз.

Учредители:

Дума городского округа - город Галич Костромской области.

Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за выпуск:
Румянцев Н.И.