



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 22(564)

28 апреля
2015 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Постановление администрации городского округа- город Галич Костромской области:

- от 22 апреля 2015 года №240 "Об изменении маршрутов движения автомобильного транспорта в период проведения легкоатлетической эстафеты на Кубок Думы городского округа, посвященный Дню Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов";

- от 27 апреля 2015 года № 252 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные перевозки автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа на возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с предоставлением бесплатного проезда участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам в период проведения мероприятий, связанных с празднованием 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне в 2015 году";

- Извещение о проведении торгов №1;
- Информационные сообщения № 2- 3.

Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области
от 22 апреля 2015 года № 240

Об изменении маршрутов движения автомобильного транспорта в период проведения легкоатлетической эстафеты на Кубок Думы городского округа, посвященный Дню Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов

В соответствии с постановлением администрации городского округа от 15.04.2015 года № 218 "О проведении легкоатлетической эстафеты на Кубок Думы городского округа — город Галич Костромской области, посвященный Дню Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов между учебными и производственными коллективами в зачет круглогодичной спартакиады" в городском округе — город Галич Костромской области, постановляю:

1. Внести изменения в маршруты движения автомобильного транспорта общего пользования на территории городского округа, утвержденные постановлением администрации городского округа от 30.12.2013 года № 1231, 5 мая 2015 года с 13:30 часов до 16:30 часов.

Перекрывать автомобильные дороги по осям: ул. Свободы (магазин

"Екатерина"), ул. Ленина (магазин "Балчуг"), выезд от ТЦ "Магнит", ул. Леднева (верхние торговые ряды), ул. Подбельского (у светофора), пл. Революции (по пешеходному переходу в районе Галичского районного суда).

Следование автомобильного транспорта общего пользования производить согласно схеме движения (приложение к постановлению).

2. Отделу городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа о внесенных изменениях в маршруты движения пассажирского транспорта уведомить перевозчика и население городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

А.П. Белов

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город – Галич
Костромской области
от 22.04.2015 № 240

СХЕМА

движения автомобильного пассажирского транспорта по маршрутам городского округа в период проведения легкоатлетической эстафеты на Кубок Думы городского округа, посвященный Дню Победы в Великой Отечественной войне с 13:30 час. до 16:30 час. 05 мая 2015 года

Маршрут № 1 «Вокзал-Кожзавод»

От остановки "Вокзал" - ул. Свободы - ул. Клары Цеткин - ул. Ленина - ул. Долматова - ул. Красовского - ул. Поречье - ул. Пионеров - ул. Луначарского - далее по установленному маршруту до конечной остановки и в обратном направлении.

Маршрут № 3 «Вокзал-Больница-Вокзал»

От остановки "Вокзал" - ул. Свободы - ул. Клары Цеткин - ул. Ленина - ул. Долматова - ул. Красовского - ул. Поречье - ул. Пионеров - ул. Луначарского - далее по установленному маршруту до конечной остановки и в обратном направлении.

Маршрут № 4 «Вокзал-Больница-Кожзавод»

От остановки "Вокзал" - ул. Свободы - ул. Клары Цеткин - ул. Ленина - ул. Долматова - ул. Красовского - ул. Поречье - ул. Пионеров - ул. Гагарина - ул. Леднева - далее по установленному маршруту до конечной остановки и в обратном направлении.

Извещение о проведении торгов № 1

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева, дом 28.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской.

Адрес организатора аукциона: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А., тел. (49437) 2-10-61, 2-10-20, официальный сайт www.admgalich.ru

Аукцион проводится в соответствии с со ст. 39.2, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, Гражданского кодекса.

Аукцион на по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, улица Леднева, дом 28, вид разрешенного использования - малоэтажная жилая застройка является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: решение администрации городского округа — город Галич Костромской области от 17 марта 2015 года № 115-р. «Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, город Галич, улица Леднева, дом 28»

Дата проведения аукциона — 03 июня 2015 года

Время проведения аукциона - 09:50 часов.

Место проведения аукциона - кабинет № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Предмет аукциона — продажа земельного участка площадью 876 кв.м. с кадастровым номером 44:26:022301:9, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева, дом 28. Разрешенное использование земельного участка — малоэтажная жилая застройка (фактическое использование - индивидуальное жилищное строительство).

Категория земель - земли населенных пунктов.

Сведения о границах земельного участка: границы земельного участка определяются в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 30 марта 2015 года №4400/201/15-36915.

Сведения об обременениях: обременений нет

Сведения об ограничениях - земельный участок, расположен в границах объекта археологического наследия «Участок культурного слоя бывшей Архангелогородской улицы, у Чухломской дороги, XVI-XVIII вв.» победитель аукциона обязан обратиться в департаменте культуры Костромской области для получения паспорта объекта культурного наследия;

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключения:

- технические решения (для проектирования) электроснабжения и информация о плате за технологическое присоединение филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 16.03.2015 № 7/1206/2
- технические условия на водоснабжение и водоотведение, информация о плате за технологическое присоединение ООО Водоканалсервис от 12.03.2014 № 06-7/4/194

Водоснабжение: разрешается подключение к действующей сети водоснабжения д. 100 мм чугун — с максимальной нагрузкой не более 05 м3 в сутки. Водоотведение: разрешается подключение к сети водоотведения с максимальной нагрузкой не более 0,5м3 в сутки. Срок действия технических условий 3 года;

- технические условия на теплоснабжения, в связи с отсутствием резерва мощности существующей котельной в районе застройки, предусмотреть проектом индивидуальное отопление здания от 05.03.2015 № 61.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: предельное количество надземных этажей три (включая мансардный этаж)

Начальная цена предмета аукциона — 216 000 (Двести шестнадцать тысяч) рублей.

Размер задатка — 44000 (Сорок четыре тысячи) рублей.

Шаг аукциона — 6000(Шесть тысяч) рублей.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 29 апреля 2015 года по 28 мая 2015 года.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет № 4 с 08:00 часов до 17:00 часов, перерыв на обед с 12:00 часов до 13:00 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято «Организатором аукциона» не позднее, чем за пятнадцать дней до проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается «Организатором аукциона» в течение трех дней на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет». «Организатор аукциона» в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе претендент представляет «Организатору аукциона» (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по установленной форме с прилагаемыми к ней документами и указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка составляется в 2(двух) экземплярах, один- остается у «Организатора аукциона», другой- у претендента.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

К заявке прилагаются:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Для участия в аукционе заявитель вносит установленную сумму задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка — УФК по Костромской области (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича лицевой счет 05413009400), ИНН 4403003160, КПП 440301001, БИК 043469001, ОКТМО 34708000, расчетный счет № 40302810534693000126 Банк Отделение Кострома г. Кострома. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее **17 часов 00 минут 28.05.2015** года. В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКТМО 34708000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка отделение Кострома г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430.

Порядок определения участников аукциона:

В день определения участников аукциона, «Организатор аукциона» рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов «Организатор аукциона» принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и место определения участников аукциона, подписания протокола приема заявок — **01 июня 2015 года**. года в 10:30 часов в кабинете № 47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Победитель аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Порядок проведения аукциона:

- 1) аукцион ведет аукционист;
- 2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
- 3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона.
- 4) каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущего размера цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;
- 5) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названным аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

6) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену за земельный участок и номер билета победителя аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Победитель аукциона в полном объеме несет все расходы, связанные с государственной регистрацией договора купли-продажи земельного участка.

Осмотр земельного участка осуществляется заявителями в течение срока приема заявок по желанию заявителя с представителем «Организатора аукциона», для чего необходимо предварительно обратиться к «Организатору аукциона» по тел. (49437) 2-10-61, либо самостоятельно по месту нахождения участка.

Более подробную информацию о порядке проведения аукциона также можно получить у «Организатора аукциона», в течение срока приема заявок.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже земельного участка**

1. Ознакомившись с извещением о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:26:022301:9 площадью 876 кв.м. малоэтажная жилая застройка, находящийся по адресу: Костромская обл., г. Галич, улица Леднева, дом 28, опубликованном в официальном информационном бюллетене «Городской вестник» № _____ от _____ 2015 года

ФИО: _____, зарегистрированная(-ый) по адресу: _____, (далее - "Заявитель"), действующий на основании паспорта, просит принять настоящую заявку на участие в торгах, проводимых Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области «03» июня 2015 года в 09 часов 50 минут по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 «А», кабинет № 47.

2. Подавая настоящую заявку на участие в торгах, Заявитель обязуется соблюдать:
- условия Аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении Аукциона, размещенном на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», а также порядок проведения Аукциона, установленный статьями 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации
- в случае признания победителем аукциона:

подписывать в день проведения Аукциона протокол о результатах Аукциона, в течение 5 дней со дня подписания протокола заседания комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков.

Статья 1.

1. Претендент для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 876 кв.м. с кадастровым номером 44:26:022301:9, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, улица Леднева, дом 28. Разрешенное использование земельного участка — малоэтажная жилая застройка, вносит безналичным путем на расчетный счет Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области Получатель: УФК по Костромской области (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича лицевой счет 05413009400), ИНН 4403003160, КПП 440301001, БИК 043469001, ОКТМО 34708000, расчетный счет № 40302810534693000126 Банк Отделение Кострома г. Кострома, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области (далее – Комитет) принимает Задаток в размере _____

44000 (

цифрами и прописью)

_____ рублей, (далее – Денежные средства, Задаток).

Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка в соответствии с информационным сообщением, размещенным на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

Статья 2.

2.1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящей Заявки, должны быть внесены Претендентом на расчетный счет Комитета, указанный в п.1. настоящей Заявки, и должны быть зачислены на указанный счет не позднее **17 часов 00 минут 28.05.2015 года**.

Документом, подтверждающим внесение Задатка на счет Комитета, является выписка с его счета, которую Комитет представляет в комиссию по проведению Аукциона до момента признания Претендента участником Аукциона.

В случае не поступления в указанный срок суммы Задатка на счет Комитета, что подтверждается выпиской с его счета, обязательства претендента по внесению Задатка считаются неисполненными.

2.2. На денежные средства, перечисленные на счет Комитета в соответствии с настоящей Заявкой, проценты не начисляются.

2.3. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания Претендента победителем Аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

2.4. Комитет обязуется вернуть Претенденту Задаток в порядке и случаях, установленных статьей 3 настоящей заявки.

2.5. Возврат Задатка в соответствии со статьей 3 настоящей Заявки осуществляется на счет Претендента: р/с № _____

в _____
к/сч _____
БИК _____, ИНН _____, КПП _____

Статья 3.

3.1. В случае отказа Претенденту в приеме Заявки на участие в Аукционе, Комитет обязуется перечислить поступившую на его счет сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки счет в течение 3(трех) банковских дней с даты окончания приема заявок.

3.2. В случае, если претендент не допущен к участию в аукционе, Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки счет в течение 3(трех) банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками Аукциона.

3.3. В случае если Претендент не признан победителем Аукциона, Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящей заявки счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня проведения Аукциона.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в Аукционе (до признания его участником аукциона) Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки на счет в течение 3(трех) банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

3.5. Если Претендент, признанный победителем аукциона, уклоняется (отказывается) от подписания протокола о результатах Аукциона и (или) договора купли-продажи земельного участка, а также от государственной регистрации договора купли-продажи земельного участка, Задаток ему не возвращается, что является мерой ответственности, применяемой к победителю Аукциона.

Настоящая заявка составлена в 2-х экземплярах, один – для Организатора аукциона, второй – для Претендента. Адрес и контактные телефоны Претендента: _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

Даю согласие комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и персональных данных, связанных с предоставлением испрашиваемой государственной услуги, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение(обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение.

Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

_____ (дата)

_____ (фамилия, инициалы заявителя)

_____ (подпись заявителя)

Заявка зарегистрирована

В _____ часов _____ минут « _____ » _____ 2015 года за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона
М.П.**Договор № _____
купли-продажи земельного участка**

Костромская область город Галич

2015 года июня месяца __ дня

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», в лице председателя комитета _____, действующего на основании Устава администрации городского округа — город Галич Костромской области, положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, с одной стороны, и **гр.** _____, паспорт гражданина _____, _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью **876** квадратных метров, в соответствии с кадастровым паспортом, выданным Межрайонным отделом № 3 г. Галич филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области, **расположенного по адресу: Костромская область город Галич, улица Леднева, дом 28**, именуемый далее по тексту «Участок», с кадастровым номером **44:26:022301:9**, категория земель – земли населённых пунктов.
- 1.2. Покупатель обязуется принять Участок и уплатить цену торгов согласно протокола заседания комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от _____ года № _____ в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания данного протокола.
- 1.3. Целевое назначение Участка — малозэтажная жилая застройка
- 1.4. Участок продаётся на основании Протокола заседания комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от _____ №.
- 1.5. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего договора Участок не имеет третьих лиц, спору по нему нет, под залогом, запретом и арестом он не состоит.
- 1.6. Обременение: нет.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

- 1.1. Согласно протокола заседания комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от _____ № цена Участка составляет _____ рублей. Цена договора составляет _____
- 1.2. Для подтверждения оплаты Покупатель предоставляет Продавцу копию платёжного документа в день оплаты. Подтверждением поступления оплаты является выписка со счёта Продавца. В случае неуплаты стоимости Участка в установленные договором сроки Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
- 1.3. Покупатель перечисляет денежные средства: за земельный участок по договору — наименование получателя платежа: УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160/КПП 440301001, код ОКТМО 34708000, номер счёта получателя платежа 40101810700000010006, наименование банка Отделение Кострома город Кострома БИК 043469001; наименование платежа — поступления от продажи земельных участков; код бюджетной классификации — 90111406012040000430. НДС по договору не облагается.
- 1.4. Покупатель несёт все расходы, связанные с оформлением права собственности в соответствии с действующим законодательством РФ. Вышеуказанные расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1. настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

- 1.1. Продавец и Покупатель в день подписания настоящего договора составляют акт приёма-передачи, являющийся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).
- 1.2. Акт приёма-передачи подписывается уполномоченными представителями сторон.

4. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- 1.1. Право собственности на Участок, являющийся предметом настоящего Договора, возникает у Покупателя с момента его подписания и подлежит регистрации в организации, осуществляющей государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Костромской области.
- 1.2. Переход права собственности на земельный участок подлежит государственной регистрации в соответствии со статьёй 551 ГК РФ и Федеральным законом от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».
- 1.3. Право собственности на Участок, являющийся предметом настоящего договора, возникает у Покупателя с момента его регистрации в организации, осуществляющей государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 1.1. Продавец обязан:
 - передать Покупателю в собственность земельный участок свободным от любых прав и претензий со стороны третьих лиц;
 - обеспечить явку своего уполномоченного представителя для подписания Акта приёма-передачи, а также предоставить Покупателю все необходимые документы для государственной регистрации настоящего договора и оформления прав землепользования.
- 1.2. Покупатель обязан:
 - принять имущество и заплатить стоимость Участка на условиях, предусмотренных настоящим Договором;
 - принять по передаточному акту земельный участок в порядке и на условиях настоящего договора;
 - произвести государственную регистрацию настоящего договора, а также переход права собственности на участок;
 - не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки, а также к загрязнению прилегающей территории, не нарушать права других землепользователей и природопользователей окружающих территорий.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 1.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 1.2. Во всём остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются Земельным кодексом РФ и другими нормативными актами, действующими на территории РФ.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

- 1.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут разрешаться в соответствии с действующим законодательством РФ в суде общей юрисдикции или арбитражном суде Костромской области.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 1.1. Изменения условий настоящего Договора, его расторжение и прекращение возможно только при письменном согласии сторон.
- 1.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору должны быть составлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 1.3. Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах:
 - первый экземпляр — продавцу;
 - второй экземпляр — покупателю;
 - третий экземпляр — для органа, осуществляющего государственную регистрацию.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области
Председатель комитета

М.П.

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Костромская область город Галич

___ июня 2015 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области

(наименование и организационно-правовая форма юридического лица, продавца)
продал по договору купли - продажи
 (указать вид договора)

от « ___ » июня 2015 г. № _____ земельный участок

гр. _____, паспорт гражданина _____

на основании статьи 556 ГК РФ составили акт о нижеследующем:

в соответствии с вышеуказанным договором по настоящему акту передает в собственность

земельный участок общей площадью 876 квадратных метров, расположенного по адресу: Костромская область город Галич, улица Леднева, дом 28, с кадастровым номером 44:26:022301:9

(наименование и описание передаваемого имущества)

гр. _____, паспорт гражданина _____, проживающий по адресу: _____

принял вышеуказанный земельный участок в таком виде, в котором он находился на момент подписания договора, претензий к указанному объекту не имеет

(указать претензии и порядок их устранения)

расчеты по указанному договору произведены сторонами полностью, согласно п.п. 2.1. – 2.4. договора № _____ от _____ года.

Подписи сторон

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области
 Председатель комитета

Покупатель:

М.П.

Информационное сообщение №2

Администрация городского округа — город Галич Костромской области сообщает, что на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 17 марта 2015 года № 115-р. Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами объявленный аукцион по продаже земельного участка площадью 876 кв.м.

с кадастровым номером 44:26:022301:9, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева, дом 28. Разрешенное использование земельного участка — малоэтажная жилая застройка, назначенный на 28 апреля 2015 года, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Информационное сообщение №3

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка с условным кадастровым номером 44:26:011203:3У1, площадью 331 кв.м. расположенного по адресу: Костромская обл., г. Галич, 40 лет Октября, вид разрешенного использования земельного участка - малоэтажная жилая застройка (фактическое использование — для ведения огородничества).

Заявления о предоставлении земельного участка принимаются в срок с 29 апреля 2015 года до 28 мая 2015 года по адресу: Костромская обл., г.

Галич, площадь Революции, дом 23 «А», кабинет № 4 с 08:00 часов до 17:00 часов, перерыв на обед с 12:00 часов до 13:00 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка осуществляется заявителями в течение срока приема заявлений по желанию заявителя по адресу: Костромская обл., г. Галич, площадь Революции, дом 23 «А», кабинет № 4 с 08:00 часов до 17:00 часов, перерыв на обед с 12:00 часов до 13:00 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.

Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 27 апреля 2015 года № 252

Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные перевозки автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа на возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с предоставлением бесплатного проезда участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам в период проведения мероприятий, связанных с празднованием 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне в 2015 году

В соответствии со ст. 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 13 решения Думы городского округа – город Галич Костромской области от 30.12.2014 года № 427 «О бюджете городского округа – город Галич Костромской области на 2015 год» постановляю:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий из бюджета городского округа юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные перевозки автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа на возмещение недополученных доходов,

возникающих в связи с предоставлением бесплатного проезда участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам в период празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне в 2015 году согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

А.П. Белов

Утвержден постановлением администрации городского округа – город Галич Костромской области от «27» апреля 2015 г. № 252

Порядок

предоставления субсидий из бюджета городского округа юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные перевозки автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа, на возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с предоставлением бесплатного проезда участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам в период празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне в 2015 году

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления субсидий из бюджета городского округа юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим

регулярные перевозки (далее – Порядок, субсидии), разработан в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2. Целью предоставления субсидий является возмещение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные

перевозки автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа, недополученных доходов, возникающих в связи с предоставлением бесплатного проезда инвалидам и участникам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам в период с 3 по 12 мая 2015 года.

3. Главным распорядителем средств, предоставляемых в виде субсидий, является администрация городского округа — город Галич Костромской области (далее – главный распорядитель).

Глава 2. Категории получателей субсидий

4. Получателями субсидий являются юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальные предприниматели, осуществляющие регулярные перевозки автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа и обеспечившие в период с 3 по 12 мая 2015 года бесплатный проезд участников и инвалидов Великой Отечественной войны, а также сопровождающих их лиц из расчета один сопровождающий для одного участника или инвалида Великой Отечественной войны, из числа лиц, указанных в пункте 1 части 1 статьи 2 и статье 4 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и подтвердивших свое право на получение льготы документами установленного образца (далее – Перевозчики).

Глава 3. Условия предоставления и размер субсидий

5. Субсидии предоставляются Перевозчикам, обеспечившим в период с 3 по 12 мая 2015 года бесплатный проезд участников и инвалидов Великой Отечественной войны, а также сопровождающих их лиц на территории городского округа.

6. Размер субсидии определяется как сумма стоимости проезда на территории городского округа, которую перевозчики не получили в связи с предоставлением бесплатного проезда участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам, подтвержденная количеством талоном, представленных в администрацию городского округа Перевозчиком.

7. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 30.12.2014 № 427 «О бюджете городского округа – город Галич Костромской области на 2015 год» и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

Глава 4. Порядок предоставления субсидий

8. Для получения субсидий Перевозчики представляют главному распорядителю в срок до 30.04.2015 года следующие документы:

- 1) заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее – заявление);
- 2) копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);
- 3) копию документа, подтверждающего стоимость разового проезда в автомобильном транспорте общего пользования, на момент подачи заявления.

9. Главный распорядитель:

- 1) регистрирует в день поступления заявление и документ, указанный в пункте 8 настоящего Порядка, с указанием даты поступления;
- 2) в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, проверяет их на предмет комплектности, достоверности, наличия оснований и условий для предоставления субсидий, предусмотренных главами 2 и 3 настоящего Порядка;
- 3) принимает решение о предоставлении либо отказе в предоставлении субсидии.
10. В случае принятия решения о предоставлении субсидии главный распорядитель заключает с Перевозчиком соглашение о предоставлении субсидии (далее – Соглашение).
11. Соглашением предусматривается:

размер субсидии;

целевое назначение, условия предоставления субсидии; право главного распорядителя на проведение проверок соблюдения Перевозчиком условий, целей и порядка предоставления субсидии, а также согласие Перевозчика (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление проверок; порядок возврата субсидии в случае установления по итогам проверок, проведенных главным распорядителем факта нарушения условий предоставления субсидии, определенных настоящим Порядком и заключенным соглашением, а также в случае выявления недостоверности сведений в документах, представленных для получения субсидии.

12. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии главный распорядитель письменно уведомляет заявителя об этом с указанием причин отказа и разъяснением порядка обжалования.

13. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- 1) несоответствие перевозчика требованиям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка, а также условиям предоставления субсидий, указанным в пункте 5 настоящего Порядка;
- 2) представление неполного пакета документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;
- 3) представление недостоверных сведений.

14. Отказ в предоставлении не является препятствием для повторного обращения за предоставлением субсидии в случае устранения причин, послуживших основанием для отказа.

15. Для получения субсидий Перевозчик в срок до 30 июня 2015 года представляет главному распорядителю счет на оплату оказанных услуг по перевозке участников и инвалидов Великой Отечественной войны в период с 3 по 12 мая 2015 года в размере стоимости предъявленных талонов и производит возврат талонов (в качестве подтверждения факта оказания услуги).

16. Для перечисления субсидий главный распорядитель готовит платежные поручения в соответствии с бюджетной росписью в пределах лимитов бюджетных обязательств.

17. Перечисление субсидии осуществляется не позднее 30-го числа месяца следующего за отчетным, и в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств, отраженных на лицевом счете главного распорядителя средств бюджета городского округа по соответствующим кодам классификации расходов бюджетов получателям субсидий.

18. Главный распорядитель средств бюджета городского округа, предоставляющий субсидию, и сектор муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации городского округа — город Галич Костромской области в соответствии с установленными полномочиями осуществляет контроль за целевым использованием средств бюджета городского округа, направленных на предоставление субсидии, проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

Глава 5. Порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении

19. В случае нарушения получателями условий предоставления субсидий, установленных настоящим Порядком, а также обнаружения излишне выплаченных сумм субсидий, выявления недостоверных сведений в документах, представленных для получения субсидий, на основании письменных требований главного распорядителя субсидии подлежат возврату получателями в бюджет городского округа в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующих требований (предписаний).

20. Требования главного распорядителя о возврате субсидий при обнаружении обстоятельств, предусмотренных пунктом 19 настоящего Порядка, направляются получателем заказным письмом с уведомлением о вручении.

21. При невозвращении субсидий в бюджет городского округа получателями субсидий в срок, указанный в пункте 19 настоящего Порядка, взыскание субсидий осуществляется в судебном порядке.

Приложение
к Порядку

Заявление

о предоставлении субсидии на возмещение недополученных доходов, связанных с предоставлением бесплатного проезда участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам на территории городского округа — город Галич Костромской области в период празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне

Прошу предоставить субсидию _____
(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

из бюджета городского округа на возмещение недополученных доходов, связанных с предоставлением бесплатного проезда участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам на внутригородских автобусных маршрутах на территории городского округа в период празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне.

2. Сумма недополученных доходов, связанных с предоставлением бесплатного проезда участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также сопровождающим их лицам в период празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне с 3 по 12 мая 2015 года составила _____ рублей _____ копеек (_____ рублей _____ копеек).

Наименование и реквизиты получателя субсидии:
Полное и сокращенное наименование:

Юридический и фактический адрес: _____
Тел./факс: _____

ИНН: _____ КПП: _____
ОГРН: _____ Свидетельство ОГРН: _____

— (серия, номер, кем и когда выдано)

Р/сч.: _____ в _____

К/сч.: _____ БИК _____

(наименование банка)

« ____ » _____ 20 ____ года

Руководитель _____ (_____) (Ф.И.О.)
(подпись)Главный бухгалтер _____ (_____) (Ф.И.О.)
(подпись)

М.П.

Приложение: заверенная копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей).

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-16-48, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты
компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской
области
Объем: 4 листа формата А4. Подписано в печать: 28.04.2015 г. Тираж: 17 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич
Костромской области.
Администрация городского округа - город
Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-48, 2-24-86, 2-13-91

Ответственный за
выпуск:
Румянцев Н.И.