



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 23 (836)
8 мая
2018 года
Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Распоряжение администрации городского округа - город Галич Костромской области:

- от 07 мая 2018 года № 266-р "Об окончании отопительного сезона 2017-2018 годов";

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области:

- от 04 мая 2018 года № 295 "Об утверждении положения о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и управления этим фондом";

- Протокол №1 рассмотрения заявок.

Распоряжение администрации городского округа - город Галич Костромской области от 07 мая 2018 года № 266-р Об окончании отопительного сезона 2017-2018 годов

В соответствии с уставом муниципального образования городского округа город Галич Костромской области и в связи с повышением среднесуточной температуры наружного воздуха:

1. Закончить отопительный сезон 2017-2018 годов в городском округе - город Галич Костромской области в муниципальных общеобразовательных учреждениях, учреждениях социальной сферы, жилищном фонде и иных объектах с 10.05.2018 года с 00.10 ч.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации
городского округа

А. В. Карамышев

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области

Дата заседания комиссии
08 мая 2018 года, 10 час. 30 мин.

Место проведения: г.Галич, Костромской обл.,
пл.Революции, 23а, каб.47

Председатель: Рогозинникова Т.Н.

В состав комиссии входят: 7 человек

Присутствовали: Бойцова Л.В., Виноградова М.Б., Комарова Н.Н., Шахова Ю.С., Тирвахов С.С.

Отсутствуют: Кочурова О.А. Кворум имеется.

Повестка заседания:

Определение участников аукциона по продаже комплекса имущества автотранспортной техники:

-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,
-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,
-автомобиль специальная, телескопическая вышка-ВС-18, ГАЗ-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,
-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СБ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44.

Слушали:

Рогозинникову Т.Н. - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области, которая проинформировала, что по состоянию на 04 мая 2018 года на 17 часов 00 мин. (срок окончания подачи заявок) по московскому времени на участие в аукционе по продаже комплекса имущества автотранспортной техники:

-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,
-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,
-автомобиль специальная, телескопическая вышка-ВС-18, ГАЗ-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,
-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СБ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44 в журнале регистрации заявок не зарегистрировано ни одной заявки. □

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать аукцион по продаже муниципального имущества городского округа-город Галич Костромской области: комплекса имущества автотранспортной техники:

-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,
-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,
-автомобиль специальная, телескопическая вышка-ВС-18, ГАЗ-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,
-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СБ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44 не состоявшимся по причине отсутствия заявок.

2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Председатель комиссии
Члены комиссии:

Рогозинникова Т.Н.
Бойцова Л.В.
Виноградова М.Б.
Комарова Н.Н.
Тирвахов С.С.
Шахова Ю.С.

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 04 мая 2018 года № 295****Об утверждении положения о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и управления этим фондом**

Во исполнение "Закона Костромской области от 23.12.2014 N 620-5-ЗКО "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Костромской области по обеспечению детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями", руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ - город Галич Костромской области

постановляю:

1. Утвердить положение о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и управления этим фондом (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по социальной политике.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

и.о. главы администрации городского округа

А.В. Карамышев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа-город Галич
Костромской области
от «04»_мая 2018_года N295

Положение**о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и управления этим фондом****1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в целях обеспечения единого порядка формирования муниципального специализированного жилищного фонда городского округа - город Галич Костромской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и управления этим фондом в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 N 42, Законом Костромской области от 23.12.2014 N 620-5-ЗКО "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Костромской области по обеспечению детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями" и определяет порядок формирования муниципального специализированного жилищного фонда городского округа - город Галич Костромской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), жилыми помещениями (далее - специализированный жилищный фонд для детей-сирот) и управления этим фондом.

2. Источники финансирования формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот

2.1. Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот осуществляется за счет субвенций областного бюджета на соответствующий финансовый год и последующий плановый период, предоставляемых бюджету городского округа - город Галич Костромской области, на приобретение жилых помещений для детей-сирот.

3. Порядок формирования специализированного жилищного фонда

3.1. Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированного жилого помещения на территории городского округа - город Галич Костромской области, осуществляется путем приобретения жилых помещений в муниципальную собственность по итогам проведения торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

3.2. В специализированный жилищный фонд могут быть включены жилые дома, квартиры, благоустроенные применительно к условиям соответствующего населенного пункта, не ниже установленных норм предоставления площади жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения.

3.3. Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот осуществляется администрацией городского округа - город Галич Костромской области в соответствии с Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года N 42.

3.4. Для включения жилых помещений в специализированный жилищный фонд для детей-сирот формируются следующие документы:

- а) документ, подтверждающий право собственности муниципального образования городского округа - город Галич Костромской области, либо право оперативного управления на жилое помещение;
- б) технический паспорт жилого помещения;
- в) заключение о соответствии жилого помещения предъявляемым к нему требованиям.

3.5. На основании представленных документов в срок не позднее 30 календарных дней со дня представления полного пакета документов администрация городского округа - город Галич Костромской области принимает решение в форме соответствующего постановления об отнесении жилого помещения к специализированному жилищному фонду для детей-сирот либо об отказе в таком отнесении.

3.6. Постановление об отнесении жилого помещения к жилым помещениям для детей-сирот направляется в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, в течение 3 рабочих дней с

даты принятия такого решения.

3.7. Окончанием процедуры формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот является включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд для детей-сирот.

3.8. Специализированные жилые помещения не подлежат приватизации, отчуждению, передаче в аренду, внаем, за исключением случаев передачи таких помещений по договорам найма в соответствии с требованиями Жилищного "кодекса Российской Федерации.

3.9. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд для детей-сирот производится на основании постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области.

3.10. Сведения о приобретенных жилых помещениях, в необходимых случаях сведения о земельных участках, на которых располагаются жилые помещения на основании муниципального контракта купли-продажи жилого помещения, свидетельства о государственной регистрации права, постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области о предоставлении жилого помещения по договору специализированного найма вносятся в реестр муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области.

3.11. Использование жилого помещения допускается только после отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду для детей-сирот.

4. Порядок принятия решений о предоставлении детям-сиротам жилых помещений специализированного жилищного фонда

4.1. Гражданам, включенным в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на территории городского округа - город Галич Костромской области, не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, администрацией городского округа - город Галич Костромской области однократно предоставляются жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма жилых помещений для детей-сирот.

4.2. Договор найма специализированного жилого помещения для детей-сирот заключается между нанимателем и администрацией городского округа - город Галич Костромской области на срок пять лет.

4.3. Основанием для заключения договора найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда является постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области, принятого на основании решения о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда.

4.4. Администрация городского округа - город Галич Костромской области принимает решение о предоставлении жилых помещений для детей-сирот на основании:

- 1) списка детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на территории городского округа - город Галич Костромской области;
- 2) заявления на предоставление жилого помещения лица, отнесенного к категории дети-сироты, либо его законного представителя и документа, удостоверяющего личность гражданина, либо копии такого документа, заверенной в установленном порядке.
- 3) судебных актов в отношении администрации городского округа - город Галич Костромской области, вступивших в законную силу.

4.5. В случае выявления в установленном администрацией Костромской области порядке обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма жилого помещения для детей-сирот может быть заключен на новый пятилетний срок по решению администрации городского округа - город Галич Костромской области, но не более чем один раз.

4.6. В случае письменного отказа детей-сирот от заключения договора найма специализированного жилого помещения либо неявки детей-сирот для заключения договора найма специализированного жилого помещения в течение

четырнадцать календарных дней со дня принятия решения администрации городского округа - город Галич Костромской области о предоставлении жилого помещения без уважительных причин (болезнь, невозможность обращения вследствие непреодолимой силы) данное специализированное жилое помещение предоставляется другому лицу, относящемуся к данной категории граждан.

5. Порядок принятия решений об исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда

5.1. По окончании срока действия договора найма жилого помещения для детей-сирот и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о

необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, жилищная комиссия администрации городского округа - город Галич Костромской области принимает решение об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и с детьми-сиротами заключается договор социального найма в отношении указанного жилого помещения в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Исключение жилого помещения из указанного фонда производится на основании постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-16-48, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 2 листа формата А4. Подписано в печать: 08.05.2018г. Тираж: 17 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за
выпуск:
Румянцева Н.И.