

**Российская Федерация  
Костромская область  
Город Галич**



**Дума городского округа – город Галич  
Костромской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30 декабря 2008 года

№ 428

Об утверждении муниципальной целевой Программы «Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры городского округа – город Галич Костромской области в работоспособном состоянии на 2008 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в целях улучшения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг населению города,

**Дума городского округа решила:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую Программу «Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры городского округа – город Галич Костромской области в работоспособном состоянии на 2008 год».

2. Администрации городского округа:

- предусмотреть в бюджете городского округа финансирование расходов за счет средств, предусмотренных на реализацию данной Программы на соответствующий финансовый год;

- внести утвержденную муниципальную целевую «Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры городского округа – город Галич Костромской области в работоспособном состоянии на 2008 год» в реестр муниципальных программ.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и поддержке товаропроизводителей проекта Думы городского округа.

4. Направить настоящее решение главе городского округа для подписания.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа

А.А. Мосолов

Утверждено  
решением Думы городского округа  
- город Галич Костромской области  
от 30 декабря 2008 г. №428

**Муниципальная целевая Программа  
«Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры  
городского округа – город Галич Костромской области в  
работоспособном состоянии  
на 2008 год»**

**г. Галич  
2008г.**

**Паспорт муниципальной целевой Программы  
«Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры городского  
округа – город Галич Костромской области в работоспособном состоянии  
на 2008 год».**

<b>Наименование Программы</b>	<b>Программа «Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры городского округа – город Галич Костромской области в работоспособном состоянии на 2008 год» (далее Программа).</b>
Основание для разработки	Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Заказчик Программы	Администрация городского округа - город Галич Костромской области
Основные разработчики Программы	Отдел городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа – город Галич Костромской области;
Цели и задачи Программы	<p>Цели Программы:</p> <p>Целью Программы является повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, улучшение экологической ситуации в городе, создание устойчивых и эффективных механизмов привлечения средств бюджета городского округа для поддержания в работоспособном состоянии объектов коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поддержания в работоспособном состоянии объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа;</li> <li>-повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой;</li> <li>- улучшения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг населению города.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации Программы	2008 год .
Основные Программные мероприятия	Капитальный ремонт объектов ЖКХ городского округа в 2008 году.
Исполнители	Администрация городского округа-город Галич Костромской области

Программы и основных мероприятий	
Объемы и источники финансирования Программы	Общий прогнозируемый объем финансирования Программы составит -2443,6767 тыс. рублей Источник финансирования – бюджет городского округа
Контроль за реализацией Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация городского округа
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- сокращение износа объектов коммунальной инфраструктуры; -повышение качества предоставляемых потребителям коммунальных услуг; - улучшение социально-экономического состояния городского округа.
Система организации контроля за исполнением Программы	Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация городского округа-город Галич Костромской.

## **1. Характеристика проблемы.**

В настоящее время в городском округе, изношенность теплотрасс составляет-65%, водопроводов – 70%, канализации – 80 годов. В тарифах на жилищно-коммунальные услуги на 2008 год не предусмотрены были затраты на капитальный ремонт инженерных сетей и объектов ЖКХ города. Не урегулированы вопросы капитального строительства сетей на объектах инженерно-технического обеспечения либо компенсации предприятиям коммунального комплекса затрат, понесенных ими на строительство (реконструкцию) сетей инженерно-технического обеспечения.

Уровень износа основных фондов в коммунальном секторе вызван, в первую очередь, проводимой в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальные финансовые потребности организаций коммунального комплекса в обновлении основных фондов. Административные принципы управления коммунальной инфраструктурой сформировали систему, при которой у организаций коммунального комплекса отсутствуют стимулы к повышению эффективности производства и снижению издержек. Это стало причиной несоответствия качества предоставляемых коммунальных услуг объемам финансовых средств, выделяемых на их предоставление.

Следствием высокого износа основных фондов в коммунальном секторе является низкое качество коммунальных услуг, не соответствующее требованиям потребителей. Уровень износа коммунальной инфраструктуры в городе, по состоянию на 01.01.2008 г., составляет более 65 процентов.

Причинами высокого уровня износа являются недостаточное финансирование ремонтных работ и явное несоответствие фактического объема инвестиций в модернизацию и реконструкцию основных средств даже минимальным потребностям. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к лавинообразному накоплению недоремонта и падению надежности коммунальных систем.

Ветхое состояние теплоэнергетического хозяйства становится причиной частых порывов на сетях в зимний период.

При этом стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы возрастала. Основной причиной несоответствия стоимости коммунальных услуг их качеству является отсутствие у коммунальных предприятий стимулов к повышению эффективности производства и снижению издержек.

Неэффективное использование природных ресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Вследствие высокого износа основных фондов суммарные потери в тепловых сетях достигают 33% от произведенной тепловой энергии, что эквивалентно 0,327 млн. т условного

топлива в год. Потери, связанные с утечками теплоносителя из-за внутренней и внешней коррозии труб, составляют 8-10%.

Количество аварий (порывов) на водопроводных сетях в 2008 году составило около 270. Из общего количества аварий на водопроводных сетях 73% происходят по причинам их ветхости.

Составляющей частью реализации механизма компенсации предприятиям коммунального комплекса затрат, понесенных ими на строительство (реконструкцию) сетей инженерно-технического обеспечения, является разработка и утверждение представительным органом муниципального образования Программы Поддержания объектов коммунальной инфраструктуры городского округа – город Галич Костромской области в работоспособном состоянии на 2008 год».

## **2. Основные цели и задачи Программы.**

Программа предусматривает следующие цели:

- повысить комфортность условий проживания населения на территории города Галича за счет повышения качества предоставляемых коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов (газа, нефти, электрической энергии) в результате снижения потерь в процессе производства и доставки ресурсов до потребителя;
- повысить рациональное использование водных ресурсов;
- улучшить экологическое состояние территорий;
- повысить конкурентоспособность промышленных предприятий за счет снижения стоимости используемых ресурсов.

## **3. Перечень проектных мероприятий.**

Подробный перечень мероприятий приведен в приложении к Программе.

## **4. Ресурсное обеспечение Программы.**

Для ресурсного обеспечения Программы учитывалось реальное финансовое положение бюджета городского округа, социальная значимость проблемы и реальная возможность её решения.

## **5. Механизм реализации Программы.**

Заказчиком и координатором Программы является администрация городского округа-город Галич Костромской области.

Конкретные работы определены в перечне основных мероприятий Программы (приложение №1 и №2), а также будут определяться на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года №94-ФЗ «О размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

## **6. Ожидаемые конечные результаты Программы.**

- сокращение износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение качества предоставляемых потребителям коммунальных услуг;
- улучшение социально-экономического состояния городского округа.

Приложение к  
Программе «Поддержание  
объектов коммунальной  
инфраструктуры городского  
округа – город Галич  
Костромской области в  
работоспособном состоянии на 2008»

**Перечень мероприятий и затрат необходимых для поддержания объектов  
коммунальной инфраструктуры городского округа – город Галич  
Костромской области в работоспособном состоянии на 2008 год**

№ п/п	Наименование работ	Объём работ	Стоимость, тыс. руб.
1.	Капитальный ремонт наружного водопровода на ул.Олюшинская	264 м/п	142,10274
2.	Прокладка наружного водопровода по ул Пролетарская	170 м/п	85,4402
3.	Прокладка наружного водопровода Д=65 мм по ул Костромское шоссе	140 м/п	42,58054
4.	Прокладка наружного водопровода Д=100 мм по ул Костромское шоссе	450 м/п	341,19843
5.	Капитальный ремонт – замена 2-х отопительных котлов и вспомогательного оборудования в котельной №14	2 ед.	513,38205
6.	Капитальный ремонт т/п отопления и ГВС в подземном исполнении от котельной №14 до жилого дома №36 а по ул.Красовского	74 м/п	254,68422
7.	Капитальный ремонт (замена) котла в котельной №1 по ул.Школьная	1 ед.	256,7063
8.	Капитальный ремонт (замена) котла в котельной №21 по ул.Горная	1 ед.	179,73083
9.	Капитальный ремонт (замена) котла в котельной №22 по ул.Окружная	1 ед.	189,31526
10.	Капитальный ремонт (замена) отопительного котла в котельной №2 по ул.Гладышева	1 ед.	238,42468
11.	Капитальный ремонт (замена) котла в котельной №20 по ул.Луначарского	1 ед.	200,11178
	ИТОГО		2443,6767