

Российская Федерация
Костромская область
Город Галич



Дума городского округа – город Галич
Костромской области

РЕШЕНИЕ

от 30 мая 2013 года

№ 279

Об информации об итогах проведения
отопительного сезона 2012 - 2013 годов
и подготовке объектов жилищно-коммунального
хозяйства городского округа - город Галич
Костромской области к работе в
осенне-зимний период 2013 - 2014 годов

Заслушав информацию Соловьева О.Н. - первого заместителя главы администрации городского округа об итогах проведения отопительного сезона 2012 - 2013 годов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа - город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов, Дума городского округа отмечает, что завершившийся отопительный сезон 2012 - 2013 годов был проведен в низких температурных условиях.

За период проведения отопительного сезона 2012 - 2013 годов администрацией городского округа и ООО «Теплогарант» было заготовлено 12420,8 тонн каменного угля, 8290 м³ дров. Израсходовано 11947,3 тонн угля, 7888 м³ дров. Остаток на конец отопительного периода 2012 - 2013 годов: 473,5 тонн угля, 402 м³ дров.

Готовность основного оборудования инженерных коммуникаций обеспечили устойчивое прохождение отопительного сезона.

Во время отопительного сезона серьезных ситуаций по срыву и предоставлению жилищно-коммунальных услуг населению города, предприятиям и организациям не было.

Учитывая, что средний физический износ тепловых сетей составляет 80%, водопроводных — 70%, канализационных — 80% и предстоит напряженная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа — город Галич Костромской области к отопительному периоду 2013 - 2014 годов, а также в целях улучшения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению города,

Дума городского округа решила:

1. Информацию Соловьева О.Н. - первого заместителя главы администрации городского округа об итогах проведения отопительного сезона 2012 - 2013 годов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа - город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2013 - 2014 годов принять к сведению (прилагается).

2. Считать главными задачами органов местного самоуправления по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013 - 2014 годов:

2.1. подготовка объектов жизнеобеспечения населения города к работе в отопительный период;

2.2. качественное предоставление жилищно-коммунальных услуг населению города;

2.3. создание своевременного запаса топлива.

3. Рекомендовать администрации городского округа:

3.1. решить вопрос по привлечению инвесторов по строительству газовых котельных в городе Галиче с целью снижения себестоимости тепловой энергии;

3.2. продолжить целенаправленную работу по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013 - 2014 годов;

3.3. обеспечить своевременное финансирование мероприятий, направленных на подготовку жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период в пределах ассигнований, установленных в бюджете городского округа на соответствующий год.

4. Рекомендовать ООО «Теплогарант», ООО «Водоканалсервис» принять исчерпывающие меры по ликвидации задолженности по неплатежам населения городского округа за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

5. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций всех форм собственности, предприятиям лесопромышленного комплекса, газоснабжения и электроснабжения:

5.1. принять исчерпывающие меры к погашению задолженности за использованные топливно-энергетические ресурсы;

5.2. организовать проведение необходимых работ и обеспечить готовность предприятий, котельных, инженерных коммуникаций и других объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период;

5.3. обеспечить своевременный отпуск топлива населению;

5.4. создать необходимый запас топлива, материалов и оборудования для работы в осенне-зимний период.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы городского округа
- город Галич Костромской области

В.С. Заглодин

**Информация
об итогах проведения отопительного сезона 2012 — 2013 годов и подготовке
объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа -
город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период
2013 - 2014 годов.**

Отопительный сезон 2012 - 2013 годов продолжался в городе Галиче в течении 224 дней с 25 сентября 2012 года по 06 мая 2013 года.

Хочется отметить, что хотя прошедший отопительный сезон и проходил в низких температурных условиях наружного воздуха, работниками ООО «Благоустройство», ООО «Теплогарант», ООО «Водоканалсервис», администрацией городского округа в течение всего отопительного периода была проделана большая работа, связанная с обеспечением бесперебойной работы объектов ЖКХ, социальной сферы и жилищного фонда городского округа. Так же большой заслугой в том, что не случилось крупных аварий на объектах ЖКХ, являлась круглосуточная работа аварийных и диспетчерских служб, дежурство инженерно-технического персонала работников ЖКХ в ночное время суток, выходные и праздничные дни.

В ходе подготовки отремонтировано 30 муниципальных и 4 ведомственных котельных. Произведена замена 14 котлов и ремонт 9 котлов на котельных находящихся в муниципальной собственности города.

Подготовлено 16,2 км. тепловых сетей. Заменено 478 метров ветхих тепловых сетей, выполнен ремонт 70 метров тепловых сетей.

Также подготовлено 34,8 км. водопроводных сетей, и произведена заменена 45 метров ветхих водопроводных сетей.

Подготовлено 6 водопроводных и 5 канализационных насосных станций.

Кроме этого подготовлено к зиме 233,5 тыс. м² муниципального жилого фонда или 333 муниципальных жилых домов.

За период проведения отопительного сезона 2012-2013 годов администрацией городского округа и ООО «Теплогарант» было заготовлено 12420,8 тонн каменного угля, 8290 м³ дров. Расходовано 11947,3 тонн каменного угля, 7888 м³ дров. Остаток на конец отопительного периода 2012-2013 годов: 473,5 тонн каменного угля, 402 м³ дров.

Готовность основного оборудования инженерных коммуникаций обеспечили устойчивое прохождение отопительного сезона.

Мы хорошо понимаем то, что успешное проведение осенне-зимнего периода времени связано не только с обеспечением города теплом и водой, но и его благоустройством. Поэтому в течении всего периода производилась уборка мусора, ТБО, а также, в связи с аномальным обилием осадков, большого

количества снега с городских улиц и жилого сектора по разработанной схеме специализированной техникой.

Хотелось бы также сказать о том, что в решении многих вопросов, связанных с работой по прохождению отопительного сезона, нам во многом помогали члены территориального общественного самоуправления, проводя большую работу с жителями по вопросам ремонта и утепления подъездов, квартир, подвалов, по своевременному внесению оплаты за предоставленные коммунальные услуги.

Учитывая, что средний физический износ тепловых сетей составляет 80%, водопроводных — 70%, канализационных — 80% и предстоит напряженная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа — город Галич Костромской области к отопительному периоду 2013-2014 годов, а также в целях улучшения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению города администрации городского округа, ООО «Теплогарант», ООО «Водоканалсервис», предприятиям коммунального комплекса в текущем году также предстоит напряженная работа в данном направлении.

В настоящее время в целях устойчивого обеспечения проведения отопительного периода в городском округе 2013 - 2014 годов администрацией городского округа разработано постановление «О подготовке объектов городского округа к отопительному периоду 2013 - 2014 годов».

Данным постановлением предписано следующее:

1. Утвердить план основных мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2013 - 2014 годов в городском округе.

2. Рекомендовать ООО «Теплогарант» (Сахаров А.С.), ООО «Водоканалсервис» (Катышев И.С.), ООО «Благоустройство» (Хасиев Э. М.), ООО «Партнер» (Молчанов О.А.), ООО «ГУК» (Жукова Т.В.), ООО «Импульс» (Вакорина Т.В.):

2.1. обеспечить до 01.10.2013 года выполнение основных мероприятий по подготовке объектов ЖКХ городского округа к работе в отопительный период 2013 - 2014 годов;

2.2. в срок до 01.09.2013 года завершить подготовку жилищного фонда к отопительному сезону с обязательным оформлением паспортов готовности;

2.3. создать необходимый запас материальных и топливно-энергетических ресурсов, учет поступления и расходования топлива на муниципальных котельных;

2.4. создать необходимый запас противогололедной смеси и подготовить спецтехнику для уборки территорий от снега и льда;

2.5. принять исчерпывающие меры по погашению задолженности за топливно-энергетические ресурсы и за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

3. МУ «Служба Заказчика» (Карамышев А.В.), отделу городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа (Фадин Ю.В.) обеспечить контроль за выполнением работ по подготовке к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального и городского хозяйства.

4. Финансовому отделу администрации городского округа (Смирнова Л.Н.) обеспечить своевременное финансирование предприятий жилищно-

коммунального хозяйства города в пределах ассигнований, установленных бюджетом городского округа.

5. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций городского округа независимо от всех организационно-правовых форм собственности, индивидуальным предпринимателям принять исчерпывающие меры по погашению задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги и обеспечить готовность котельных и инженерных коммуникаций к работе в отопительный период.

6. Начальнику отдела образования администрации городского округа Шунейко И.Н., начальнику отдела по делам культуры, туризма, молодежи и спорта администрации городского округа Бородиной О.В.:

6.1. обеспечить подготовку к отопительному периоду подведомственных объектов с обязательным оформлением паспортов готовности;

6.2. принять исчерпывающие меры по погашению задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги;

6.3. проводить работу по внедрению энергосберегающих технологий, направленных на уменьшение потребления топливно-энергетических ресурсов.

7. Утвердить состав оперативной группы по контролю за подготовкой объектов ЖКХ городского округа к работе в отопительный период 2013 - 2014 годов.

Кроме этого для бесперебойного прохождения отопительного сезона 2013 - 2014 годов администрацией городского округа и ООО «Теплогарант» необходимо закупить 10000 тонн каменного угля и 10000 м³ дров.

Администрация городского округа считает, что выполнение вышеназванных мероприятий позволит провести предстоящий отопительный период 2013 - 2014 годов в городском округе в нормальном режиме без возникновения крупных аварий на объектах жизнеобеспечения города.

Первый заместитель главы администрации
городского округа — город Галич
Костромской области

О.Н. Соловьев