

Российская Федерация
Костромская область
Город Галич



Дума городского округа – город Галич
Костромской области

РЕШЕНИЕ

от 26 сентября 2013 года

№ 303

Об информации о ходе выполнения решения
Думы городского округа - город Галич
Костромской области от 30.05.2013 года №279
«Об информации об итогах проведения
отопительного сезона 2012 - 2013 годов и
подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
городского округа - город Галич Костромской области
к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заслушав и обсудив информацию администрации городского округа о ходе выполнения решения Думы городского округа – город Галич Костромской области от 30.05.2013 года №279 «Об информации об итогах проведения отопительного сезона 2012 - 2013 годов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа - город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2013 - 2014 годов», Дума городского округа отмечает, что намеченные мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства в основном выполнены и в пределах установленных бюджетом городского округа ассигнований профинансированы,

Дума городского округа решила:

1. Информацию о ходе выполнения решения Думы городского округа - город Галич Костромской области от 30.05.2013 года №279 «Об информации об итогах проведения отопительного сезона 2012 - 2013 годов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа - город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2013 - 2014 годов» принять к сведению (прилагается).
2. Администрации городского округа принять исчерпывающие меры по завершению плановых мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013 — 2014 годов.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы городского округа
- город Галич Костромской области

В.С. Заглодин

Информация
о ходе выполнения решения Думы городского округа — город Галич
Костромской области от 30.05.2013 года №279 «Об информации об итогах проведения
отопительного сезона 2012 — 2013 годов и подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства городского округа
- город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2013 - 2014 годов»

В соответствии с решением Думы городского округа от 30.05.2013 года №279 «Об информации об итогах проведения отопительного сезона 2012 - 2013 годов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа - город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2013 — 2014 годов» ООО «Теплогарант», ООО «Благоустройство», ООО «Водоканалсервис», ООО «Партнер», ООО «Полигон», ООО «Импульс», ООО «Галичская управляющая компания», предприятиями и организациями, независимо от организационно-правовых форм собственности осуществлялось выполнение мероприятий по обеспечению готовности объектов ЖКХ и социальной сферы к прохождению отопительного сезона.

На 26.09.2013 года выполнены следующие мероприятия, по подготовке к отопительному периоду 2013 - 2014 годов.

Подготовлены к отопительному периоду 30 муниципальных котельных. Произведена замена 3 котлов и подготовлен 71 отопительный котел на котельных находящихся в муниципальной собственности города.

Протяженность тепловых сетей в городском округе составляет 16,85 км. В настоящее время тепловые сети готовы. В ходе подготовки к отопительному сезону заменено 115 п/метров ветхих тепловых сетей стоимостью 288 588 руб., устройство наружной теплотрассы — 50 п.м., на сумму — 167 000 руб., замена теплоизоляции производится в течении отопительного периода.

Также подготовлено 35,60 км. водопроводных и 19,50 канализационных сетей, что составляет 100%.

Подготовлено 5 водопроводных насосных станций из 5, что составляет 100%. Также подготовлено 4 канализационных насосных станции из 4, что составляет 100 %. Заменено 6 погружных глубинных насосов, проведен ремонт накопительных баков на насосной станции ул. Гладышева. Произведена чистка всех накопительных резервуаров на 5-ти насосных станциях, отремонтировано 2 гидранта и 4 замена, заменен участок 50 м. сетей к илонасосной станции, 18 канализационных колодцев, отремонтировано 10 водопроводных колодцев из 16 планируемых, Ремонт водопроводных сетей — 25,57 км на сумму 79 000 рублей, замена водопроводных сетей — 0,3 км на сумму — 110 000 руб. Текущий ремонт канализационных сетей 19,5 км на сумму 29 000 рублей.

На подготовку муниципальных объектов города к зимнему периоду 2013 - 2014 годов в бюджете городского округа было предусмотрено 3,2 млн. рублей.

Выполнены работы ООО «Галичская управляющая компания», ООО «Импульс» и ООО «Партнер» по текущему ремонту муниципальных жилых домов.

Подготовлено к зиме 233,50 тыс. кв.м. муниципального жилого фонда или 374 муниципальных жилых дома. На все дома составлены паспорта готовности.

Отремонтировано: печи - 29 шт., печные трубы — 50 шт, прочистка дымоходов печей - 480 п.м; ремонт кровли на 29 многоквартирных домах, замена желобов в 9 домах, замена внутридомовых инженерных сетей: канализационные — 205 п.м., водопроводные - 295 п.м., сети центрального отопления - 465 п.м.; установлено 3 циркуляционных насоса на горячее

водоснабжение; произведена теплоизоляция труб отопления и ГВС — 132,1 п.м.; заменено 17 радиаторов отопления, 45 задвижек, 237 вентилей на ХВС и ГВС, проведена прочистка 22 бойлеров на ГВС; ремонт 32 тепловых узлов, отремонтировано - 49 дверей и 16 оконных блоков, установлено 7 дверей и 12 оконных блоков; ремонт отмостки — 300 м²; фундамент - 35 м³; очищены подвалы в 10-х домах и в 8-ми домах - чердак; промыта система отопления в многоквартирных домах с центральным отоплением.

В 2013 - 2014 годах администрация городского округа принимает участие в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в переселении граждан из аварийного жилого фонда 9 многоквартирных домов 40 жилых помещений в количестве 91 человека с расселяемой площади 1439,30 кв.м., и в программе капитального ремонта, по которой планируется отремонтировать 7 МКД.

Программой предусмотрен ремонт крыш на 5 домах, инженерных систем - на 2 домах, а также установка общедомовых приборов учета.

В настоящее время мероприятия по содержанию и обслуживанию дорог общего пользования города производятся ООО «Благоустройство».

С начала года предприятие в рамках исполнения муниципального заказа на содержание и ремонт автомобильных дорог города в весенне-летний период 2013 года выполнила следующие мероприятия, направленные на приведение в нормативное состояние дорог и мостовых сооружений города:

Всего с начала года выполнен следующий объем работ:

1. Ремонт щебеночного покрытия - 300 м³ на 319,4 тыс. руб.
2. Ремонт и содержание дорожных знаков 50 шт. - 89 тыс. руб.
3. Грейдирование дорог с асфальтобетонным покрытием и обочин - 36 км, на сумму 32,6 тыс. руб.
4. Ямочный ремонт асфальто-бетонного покрытия 165 тонн/1410 кв.м, на сумму 906,6 тыс. руб.
5. Покраска всех металлических автопавильонов;
6. Замена ламп в светильниках - 150 шт., полный ремонт светильников с заменой комплектующих., дополнительная установка новых светильников — 266 тыс.руб.;
7. Отсыпка щебнем дворовых территорий — 24 м³ — 57,1 тыс.руб.
8. Грейдирование дорог грунтом, шлаком, щебнем — 41 км., - 127 тыс.руб.

Работы предприятиями ЖКХ продолжаются в соответствии с планом мероприятий и финансовыми возможностями бюджета городского округа и самих предприятий.

Для бесперебойного прохождения отопительного сезона 2013 - 2014 годов администрацией городского округа и ООО «Теплогарант» необходимо закупить 10000 тонн каменного угля и 10000 м³ дров. На начало отопительного сезона запасы топлива составили уголь 473,5 тонн, дрова - 400,2 м³. Уголь поступает согласно графика.

Для подготовки к новому отопительному сезону во всех учреждениях социальной сферы в летний период были проведены следующие мероприятия.

В ОГБУЗ «Галичская окружная больница» была произведена:

- промывка системы отопления;
- замена 100 вентилей (100x165 руб.=16500 руб.);
- установка 33 пластиковых окон (33x15570руб. = 513810 руб.);
- замена 15 радиаторов отопления (20x4000 руб.=80000) руб.);
- 6 дверей металлических (6x16100 руб.=96600 руб.).

Учреждения подведомственные управлению образованию.

- 1.МДОУ детский сад №12- утепление окон.
- 2.МДОУ детский сад №6 — замена полов в группах — 214531 руб., промывка системы отопления — 9785 руб.
- 3.МДОУ детский сад №7 — промывка системы отопления — 11078 руб.

- 4.МДОУ детский сад №1 — промывка системы отопления — 16184 руб., замена входной двери — 21762,15 коп.
- 5.МОУ СОШ №2 — промывка системы отопления — 19918 руб.
- 6.МОУ СОШ №4 — промывка системы отопления — 17327 руб.
- 7.МОУ МНО №7 — промывка системы отопления 16000 руб.
- 8.МДОУ детский сад №10 — промывка системы отопления — 17000 руб., замена 5 окон — 98500 руб.
- 9.МОУ лицей №3 — ремонт теплоузла — 249644 руб.

Во всех учебных и детских дошкольных учреждениях утеплены оконные проёмы, двери. К отопительному периоду 2013 - 2014 годов все учреждения готовы.

Учитывая то, что физический износ тепловых сетей в нашем городе составляет 80%, водопроводных сетей 70%, канализационных 80%, жилого сектора 60%, следует отметить положительную работу департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области, по созданию и выделению необходимого оборудования и материалов на ликвидацию аварийных и чрезвычайных ситуаций, часть материалов были получены из аварийного запаса.

Благодаря подготовительной работе, проведенной силами жилищно-коммунального хозяйства в весенне-летний период, мы сможем обеспечить нормальное вхождение в отопительный период объектов городского хозяйства, жилого сектора, муниципальных котельных и в случае понижения наружной температуры воздуха своевременно начать предстоящий отопительный сезон.

Прохождение осенне-зимнего периода времени связано не только с обеспечением городского округа теплом и водой, но и его благоустройством. Поэтому предусматривается уборка снега, мусора, ТБО с городских улиц и жилого сектора по разработанной схеме специализированной техникой, которая в настоящее время готовится к зимнему периоду.

Подготовка к отопительному периоду 2013 - 2014 годов находится на постоянном ежедневном контроле администрации городского округа и является одной из главных задач.

Следует отметить, что предприятия топливно-энергетического, жилищно-коммунального комплексов, социальной сферы к началу отопительного сезона 2013 - 2014 годов в целом готовы.

Первый заместитель главы администрации
городского округа — город Галич
Костромской области

О.Н. Соловьев