

Информация о ходе выполнения
 Плана мероприятий по повышению поступлений налоговых и неналоговых доходов в бюджет городского округа
 – город Галич Костромской области и консолидированный бюджет Костромской области
 за 2022 год

Мероприятие		Краткая информация об исполнении за 2022 год	Бюджетный эффект, тыс. рублей
№ пункта плана	Содержание		
1.	Продвижение продукции местных товаропроизводителей на внешний и внутренний рынки посредством проведения выставочно-ярмарочных мероприятий	<p>Активизация ярмарочной деятельности на территории муниципального образования городской округ – город Галич проводится по следующим направлениям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Организация и проведение выставок-ярмарок (презентаций и продажи товаров) в области торговой деятельности; 2. Продвижение на потребительский рынок продукции местных товаропроизводителей; 3. Размещение информации о предстоящих событиях на официальном сайте и доступных печатных изданиях, а так же путем индивидуальной работы с руководителями организаций и индивидуальными предпринимателями. <p>За 2022 год в городе Галиче проводилось 4 ярмарки (1 — постояннодействующая и 3 праздничные посвященные празднованию Дню Победы 09.05.2022 г., Дню города 23.07.2022 и мероприятия, посвященные народному фольклорному празднику «Емелина щука» 23.07.2022).</p> <p>1) На территории города осуществляет деятельность 1 постоянно действующая ярмарка, организатором которой является ООО «Галичский городской рынок», где из 92 торговых мест — в связи с коронавирусной инфекцией 19 (из 30) выделено на бесплатной основе гражданам для сбыта продукции личных подсобных и дачных хозяйств. Заполняемость торговых мест местными сельхозпроизводителями составляет 78% в рыночные дни (четверг, суббота) и 26,3% в другие дни недели.</p> <p>Общая заполняемость торговых мест (максимальная) 53,26%.</p>	-
2.	Проведение оценки эффективности установленных налого-	Решением Думы городского округа – город Галич Костромской об-	-

вых льгот на территории Костромской области и подготовка предложений по их оптимизации (в случае необходимости)

ласти от 13.11.2015 г. № 12 «Об установлении земельного налога» (в ред. решений Думы от 24.11.2016 г. № 123, от 23.03.2017 года № 160, от 28.11.2019 № 408) установлены максимальные ставки земельного налога по всем категориям земель.

В результате проведенной оценки установлено: предоставленная решением Думы городского округа - город Галич Костромской области налоговая льгота по земельному налогу в размере 100% ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны в сумме 3,0 тыс.рублей признается эффективной и не требующей отмены.

Решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 22.11.2018 № 313 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 № 11 «О налоге на имущество физических лиц» в части увеличения налоговых ставок с 01.01.2019:

- в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1500 кв. м. и помещений в них с 1,5 процентов до 2,0 процентов;

- в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 кв.м. (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания с 1,0 процента до 1,25 процента.

Решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 25.09.2018 № 298 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 № 11 «О налоге на имущество физических лиц» об установлении с 01.01.2020 налоговой ставки в отношении объектов недвижимости, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации

— 2,0 процента.

Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 25.04.2019 № 351 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога»:

- установлено, что организации, получившие статус резидента территории опережающего социально-экономического развития «Галич», освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Галич», но не более срока действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич».

Льгота по земельному налогу, установленная настоящим пунктом предоставляется в отношении земельных участков, на которых осуществляется реализация инвестиционного проекта.

Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 28.11.2019 № 408 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога» в части установления обязанности документально подтверждать фактическое использование земельного участка для реализации инвестиционного проекта в течение месяца после окончания налогового периода в налоговый орган, осуществляющий администрирование земельного налога по данному земельному участку.

Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 31.03.2020 № 439 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога»:

- установлено, что медицинские организации, осуществляющие оказание первичной врачебной медико-санитарной помощи по территориально-участковому принципу, предусматривающему формирование групп обслуживаемого населения по месту жительства, месту работы или учебы в определенных организациях, освобождаются от уплаты земельного налога до 31 декабря 2022 года включительно.

В связи с внесением изменений Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и

вторую Налогового кодекса Российской Федерации» в статьи 387, 397 Налогового кодекса Российской Федерации Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 26.11.2020 № 16, а именно введением единых сроков уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями, внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога», признав утратившими силу пункты 4,5, ранее устанавливающие сроки уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями.

Решением Думы городского округа - город Галич Костромской области от 25.02.2021 № 39 внесены изменения в пункт 7 решения Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога», а именно в связи с признанием пунктов 4, 5 Решения утратившими силу, внесена ссылка, что в случае расторжения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития "Галич" в связи с существенным нарушением организацией, получившей статус резидента территории опережающего социально-экономического развития "Галич", условий соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития "Галич" уплата земельного налога и пени производится в сроки, установленные в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 27.10.2022 № 179 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 № 11 «О налоге на имущество физических лиц» об установлении с 01.01.2023 налоговых ставок:

в отношении квартир, частей квартир, комнат - 0,25 процента;
в отношении гаражей и машино-мест, в т.ч. расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце 2 подпункта 2.4 и абзаце 7 подпункта 2.1 настоящего решения-0,2 процента;
в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства - 0,1 процента.

3.	<p>Проведение анализа применения индивидуальными предпринимателями на территории Костромской области патентной системы налогообложения. Подготовка предложений для внесения изменений в Закон Костромской области от 26.11.2012 года №304-5-ЗКО «О патентной системе налогообложения в Костромской области», предусматривающих увеличение размера потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода</p>	<p>В связи с отменой с 1 января 2021 г. системы налогообложения в виде ЕНВД налоговой инспекцией совместно с сотрудниками администрации г. Галича организована в декабре 2020 года консультация о выборе другой системы налогообложения. Проведено 35 консультаций. В декабре 2020 года получили патенты порядка 10 индивидуальных предпринимателей и организаций.</p> <p>На сайте администрации городского округа – город Галич Костромской области размещена информация для налогоплательщиков о преимуществах патентной системы налогообложения.</p>	-
4.	<p>Проведение мониторинга финансово-экономического состояния организаций и состояния расчетов с бюджетом по обязательным платежам. Своевременное выявление проблем и принятие конкретных мер по стабилизации ситуации</p>	<p>Проведение мониторинга социально-экономического состояния организаций и состояния расчетов с бюджетом по обязательным платежам осуществляется ежеквартально по 15 крупным и средним предприятиям города.</p> <p>По оценке 2022 года отгружено товаров собственного производства – 10,12 млрд. руб., темп роста к соответствующему периоду прошлого года составил 137,38%. Зарботная плата работников организаций города, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, на 01.11.2022 года составила 40 325 рублей – 123,0% к соответствующему периоду 2021 года.</p> <p><u>Финансовые результаты деятельности организаций.</u></p> <p>За январь-август 2022 г. по данным текущей отчетности организаций, не являющихся субъектами малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек, получен положительный сальдированный финансовый результат. Превышение прибыли над убытками составило 545,3 млн.рублей (за январь-август 2021г. – 469,0 млн.рублей).</p> <p>В январе-августе 2022г. доля убыточных организаций по сравнению с январем-августом 2021г. увеличилась на 10,0 процентного пункта и составила 50,0%.</p> <p><u>Состояние платежей и расчетов в организациях.</u></p> <p>На конец августа 2022г. суммарная задолженность по обязательствам организаций составила 17507,9 млн.рублей, из нее просроченная – 0,001% от общей суммы задолженности (на конец августа 2021г. – 0,6%).</p> <p>Кредиторская задолженность на конец августа 2022г. составила 2588,5 млн.рублей, из нее просроченная – 0,005% от общей суммы задолженности (на конец августа 2021г. – 0,6%). Структура просроченной кредиторской задолженности организаций</p>	-

		<p>сложилась преимущественно из задолженности поставщикам – 95,0%.</p> <p>Просроченной задолженности по кредитам банков и займам на конец августа 2022г., 2021г. организации города не имели.</p> <p>Дебиторская задолженность на конец августа 2022г. составила 1037,7 млн.рублей, из нее просроченная – 1,5% от общего объема дебиторской задолженности (на конец августа 2021г. – 1,8%).</p> <p>Наибольшая доля просроченной дебиторской задолженности по видам задолженности – задолженность покупателей (89,0%).</p>	
5.	Мониторинг состояния расчетов с бюджетом муниципальных учреждений, принятие мер по недопущению возникновения задолженности	Мониторинг состояния расчетов с бюджетом муниципальных учреждений осуществляется постоянно.	504,0
6.	Мониторинг поступления платежей в бюджет городского округа - город Галич Костромской области в разрезе крупных налогоплательщиков, осуществляющих деятельность на территории городского округа - город Галич Костромской области	Мониторинг поступления платежей в бюджет городского округа, в разрезе крупных налогоплательщиков, осуществляется постоянно.	-
7.	<p>Проведение систематической работы по следующим направлениям мобилизации доходов:</p> <p>1) контроль за деятельностью юридических лиц, представляющих «нулевую» отчетность;</p> <p>2) контроль за постановкой на налоговый учет обособленных подразделений организаций, зарегистрированных в других субъектах Российской Федерации и осуществляю-</p>	<p>Контроль за деятельностью хозяйствующих субъектов, представляющих «нулевую» отчетность, осуществляется на постоянной основе. Запросы по спискам хозяйствующих субъектов, представивших «нулевую» отчетность за 2021 год, представленным департаментом финансов Костромской области, направлены в ПАО «Костромская сбытовая компания» - о потреблении электроэнергии; в Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях - о наличии заключенных договорах аренды использования имущества.</p> <p>Произведены обследования по юридическим адресам 13 организаций, представляющей «нулевую» отчетность. Осуществление деятельности организациями по данным адресам не установлено.</p> <p>В течение 2022 года обособленных подразделений организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа, не выявлено.</p>	-

	<p>щих деятельность на территории городского округа - город Галич Костромской области;</p> <p>3) выявление хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность без постановки на налоговый учет (сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений и т.д.);</p> <p>4) привлечение к налогообложению выявленных объектов недвижимости и земельных участков</p>	<p>Выявлено 46 хозяйствующих субъекта, осуществляющих предпринимательскую деятельность без постановки на налоговый учет. Все выявленные лица зарегистрированы в качестве индивидуальных предпринимателей в течение отчетного периода.</p> <p>По состоянию на 01.01.2023 проинвентаризировано 31 участок, выявлено 3 земельных участка, используемых физическими лицами без правоустанавливающих документов. Проведены разъяснительные беседы, материалы направлены в Управление ФНС России по Костромской области для привлечения к налогообложению.</p>	155,94
8.	<p>Проведение индивидуальной работы (личные встречи, письменные и устные обращения) с плательщиками, имеющими значительные суммы задолженности по платежам в консолидированный бюджет Костромской области</p>	<p>В течение 2022 года проведена индивидуальная работа с 36 плательщиками, имеющими задолженность по платежам в консолидированный бюджет Костромской области.</p> <p>Проведено 27 рейдов по вручению платежных документов по задолженности физических лиц по имущественным налогам, представленных Управлением ФНС России по Костромской области.</p>	410,52 1960,3
9.	<p>Рассмотрение организаций и индивидуальных предпринимателей, имеющих задолженность по обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации на бюджетной комиссии, созданной при главе администрации городского округа - город Галич Костромской области</p>	<p>В течение 2022 года было проведено 2 заседания бюджетной комиссии при главе городского округа — город Галич Костромской области; приглашено на комиссию 56 налогоплательщиков. Рассмотрено 2 юридических лица и 13 физических лиц.</p>	52,1
10.	<p>Проведение рейдов в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, по которым вынесены судебные решения и открыто исполнительное производство по взысканию задолженности по имущественным налогам и другим обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации</p>	<p>В течение 2022 года рейды по взысканию задолженности по имущественным налогам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней совместно с Отделом судебных приставов по Галичскому району не проводились.</p>	

11.	<p>Обеспечение претензионно - исковой работы по взысканию задолженности по:</p> <ul style="list-style-type: none"> - арендной плате за земельные участки; - арендной плате за использование муниципального имущества 	<p>По состоянию на 01.01.2023 года выставлено 3 претензии на сумму 2740,06 тыс.руб. Направлено 18 исков в суд на сумму 1446,74 тыс.руб. Приняты положительные решения суда по 3 искам на сумму 414 тыс. руб., оплачены в добровольном порядке 5 исков на сумму 1073,9 тыс.руб. Направлены материалы по 3 решениям суда в ССП для возбуждения исполнительных производств на сумму 90,76 тыс.руб. Погашено в результате исполнительных действий по 2 решениям суда — 65,1 тыс.руб.</p> <p>Выставлено 11 претензий на сумму 145,97 тыс. руб., удовлетворены 2, бюджетный эффект составил 13,47 тыс.руб. Направлено 3 иска в суд на сумму 234,54 тыс.руб. Принято 3 положительных решения суда на сумму 86,68 тыс.руб., оплачен в добровольном порядке 1 иск на сумму 8,07 тыс.руб. Направлен материал по 3 решению суда в ССП для возбуждения исполнительных производств на сумму 235,18 тыс.руб. Погашено в результате исполнительных действий по 1 решению суда — 0,64 тыс.руб.</p>	<p>1139</p> <p>22,18</p>
12.	<p>Проведение рейдов по осуществлению контроля за соблюдением административного законодательства (выявление и составление протоколов об административных правонарушениях, взыскание не уплаченных в установленные сроки административных штрафов в рамках подведомственности). Регулярное осуществление мероприятий, в том числе с привлечением сотрудников УМВД России по Костромской области, по выявлению и взысканию неуплаченных в установленные сроки административных штрафов.</p>	<p>В течение 2022 года рейды по осуществлению контроля за соблюдением административного законодательства не проводились.</p>	<p>-</p>
13.	<p>Повышение эффективности работы административной комиссии</p>	<p>В течение 2022 года административной комиссией рассмотрено 83 протокола, наложено штрафов на сумму 141,7 тыс.руб. В результате проведенной работы получен бюджетный эффект в сумме 67,8 тыс. руб. В ССП дел на исполнение направлено 29 дел.</p>	<p>67,8</p>
14.	<p>Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации в отношении уплаты имущественных налогов</p>	<p>В рамках взаимодействия администрации городского округа и УФНС России по Костромской области подготовлены и размещены на сайте администрации информационные письма - напоминания налогоплательщикам - юридическим лицам о сроке уплаты земельного налога за 2021 год, 1, 2 и 3 кварталы 2022 года.</p>	<p>-</p>

		<p>Размещена информация для налогоплательщиков – физических лиц на информационных стендах городского округа и в общественном транспорте.</p> <p>Распространены объявления - информация для налогоплательщиков – физических лиц в многоквартирных домах с помощью управляющих компаний.</p>	
15.	<p>Проведение работы по идентификации безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам и ее списанию в соответствии с действующим законодательством</p>	<p>На постоянной основе проводится работа по уточнению списков хозяйствующих субъектов, сумм, анализ документов, позволяющих принять решение о признании безнадежной к взысканию задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом и земельными участками и о её списании.</p> <p>18 августа 2022 года проведена комиссия по рассмотрению вопросов о признании безнадежной задолженности к взысканию по платежам в бюджет городского округа — город Галич Костромской области. Принято решение признать безнадежной к взысканию задолженность по арендной плате за пользование муниципальным имуществом по состоянию на 18.08.2022 и о ее списании в размере 4646878,35 руб.</p>	-
16.	<p>Проведение работы по реализации соглашения о взаимодействии администрации Костромской области, УФНС России по Костромской области, УФССП России по Костромской области, УМВД России по Костромской области, государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Костромской области, органов местного самоуправления Костромской области по увеличению собираемости платежей по транспортному налогу в консолидированный бюджет Костромской области</p>	<p>В соответствии с Соглашением о взаимодействии в течение 2022 года проведено 27 рейдов по вручению платежных документов по задолженности физических лиц по имущественным налогам, представленных Управлением ФНС России по Костромской области. Вручено 319 платежных документов на уплату недоимки по транспортному налогу.</p> <p>Незарегистрированных в установленном порядке транспортных средств не выявлено.</p>	1454,7
17.	<p>Проведение мониторинга уровня оплаты труда и численности работников</p>	<p>Мониторинг уровня оплаты труда и численности работников проводится на постоянной основе.</p>	-
18.	<p>Рассмотрение организаций и индивидуальных предпринимателей, выплачивающих заработную плату работникам ниже среднего уровня по видам экономической деятельности на заседаниях комиссии по легализации заработной платы, сокращению неформальной занятости и погашению просроченной задолженности по заработной плате</p>	<p>В течение 2022 года проведено 1 заседание рабочей группы по вопросу легализации заработной платы, сокращению неформальной занятости. В ходе заседания проведены индивидуальные профилактические мероприятия с 5 работодателями, выплачивающими среднюю заработную плату ниже МРОТ. Проведено 2 индивидуально-профилактических мероприятия с 5 работодателями, у которых средняя заработная плата работников ниже МРОТ, и с 6 хозяйствующими субъектами, предоставившими нулевую отчетность в ФНС.</p>	-
19.	<p>Организация работы по проведению профилактических адресных мероприятий в отношении работодателей, выплачивающих заработную плату ниже прожиточного миниму-</p>	<p>Организация работы по проведению профилактических адресных мероприятий в отношении работодателей, выплачивающих заработную плату ниже прожиточного миниму-</p>	-

	ма или средней заработной платы по виду экономической деятельности, соответствующему принадлежности организации		
20.	Выявление работодателей (организаций и индивидуальных предпринимателей), не оформляющих трудовые отношения с наемными работниками, и направление сведений в Государственную инспекцию труда в Костромской области и налоговые органы	Выявлено 34 работника выполняющих трудовую функцию без оформления трудовых отношений. Со всеми выявленными работниками в течение 2022 года заключены трудовые договоры.	65,0
21.	Прием и рассмотрение обращений на телефоны "доверия", "горячей линии" о нарушении трудовых прав, выплате заработной платы "в конверте", неформальной занятости	В течение 2022 года на телефон «доверия» информации о выплате заработной платы «в конвертах» и фактах неформальной занятости граждан не поступало.	-
22.	Консультирование работодателей и работников по вопросам налогового, трудового, пенсионного законодательства в соответствующей сфере деятельности, проведение разъяснительной работы о негативных последствиях работы без оформления трудовых отношений и получения заработной платы «в конвертах»	В течение 2022 года проконсультировано 99 граждан по вопросам трудовых отношений. Всем обратившимся оказана правовая помощь.	-
23.	Заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	Конкурсы и торги на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа не проводятся. В соответствии с Положением «О порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа — город Галич Костромской области», утвержденным постановлением администрации городского округа от 12.04.2016 г. № 259 (в редакции постановлений от 12.07.2016 г. № 482, от 29.05.2017 г. № 332, от 16.05.2019 г. № 289), торговые места для осуществления нестационарной торговли предоставляются хозяйствующим субъектам на основании заявлений. В течение 2022 года заключен 31 договор о предоставлении 31 торгового места. В соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Галич Костромской области, в том числе в электронном виде», утвержденным постановлением администрации городского округа от 30.06.2017 г. № 418 (в редакции постановлений от 22.08.2019 г. № 546, от 08.06.2021 г. № 370), разрешения на установку рекламных конструкций предоставляются хозяйствующим субъектам на основании заявлений. На 01.01.2023 года данные заявления не поступали.	505,49

24.	<p>Проведение оптимизации структуры имущества, находящегося в муниципальной собственности. Выявление неиспользуемых основных фондов муниципальных учреждений с целью получения дополнительных доходов от их реализации (продажа, безвозмездная передача в собственность) или сдача в аренду.</p> <p>Вовлечение в оборот свободных земельных участков (организация торгов, привлечение инвесторов, перевод земельных участков из категории в категорию)</p>	<p>В план приватизации на 2022 год включены объекты муниципального имущества на сумму 60508,6 тыс. руб.</p> <p>В течение 2022 года реализация муниципального имущества не осуществлялась.</p> <p>Заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.02.2022 № 1-к/2022 с Костромским областным отделением политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации» (Костромское отделение КПРФ) на нежилое помещение № 16, общей площадью 11,47 кв.м., основной площадью 9,2 кв.м. первого этажа, в здании , расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Красноармейская, д.16, на пять лет с 01.02.2022 по 01.02.2027;</p> <p>продлен договор аренды муниципального имущества от 30.04.2021 № 1-к/2021 с Филиалом ПАО «Россети Центр»-»Костромаэнерго» на подстанцию КТП 400*2кВт, площадью 31 кв.м. и сеть электроснабжения спорткомплекса ВЛ-10кВт, расположенные по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Фестивальная, д.3, на 11 месяцев с 25.02.2022 по 23.01.2023;</p> <p>заключен договор аренды муниципального имущества от 22.03.2022 № 1-к/2022 с ООО «Поток» на нежилое помещение 3, общей площадью 65,7 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Калинина, д.27, на 31 день с 22.03.2022 по 21.04.2022,</p> <p>заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 14.06.2022 № 2-к/2022 с Избирательной комиссией Костромской области на нежилые помещения № 16,19-1-го этажа, № 29-2-го этажа, общей площадью 48,3 кв.м., в здании , расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д.23а, на пять лет с 14.06.2022 по 13.06.2027;</p> <p>заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 05.05.2022 № 1/2022 с ФКУ УИИ УФСИН России по Костромской области на нежилое помещение № 13, общей площадью 13 кв.м., второго этажа в здании , расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д.14, на пять лет с 05.05.2022 по 04.05.2027;</p> <p>заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 20.06.2022 № 2/2022 с Муниципальным учреждением дошкольного образования «Детская художественная школа» городского округа город Галич Костромской области на 4 этаж не-</p>	555,3
-----	--	--	-------

жилого здания, общей площадью 1475,3 кв.м. в здании , расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д.59а, на пять лет с 20.06.2022 по 19.06.2027;

заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 16.11.2022 № 3/2022 с Муниципальным общеобразовательным учреждением средняя общеобразовательная школа № 4 им. Ф.Н. Красовского города Галича Костромской области на газовое оборудование, включающее в себя 2 газовых котла, теплообменники, буферная емкость, котловой насос, сетевые насосы, дымоходные трубы, автоматика и другие комплектующие части для работоспособности газовой котельной, расположенной по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Советская, д.1, лит.Б; бетонный фундамент под газовую котельную, расположенный по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Советская, д.1; здание котельной № 8, расположенной по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Советская, д.1, лит.Б; участок продолжительностью 45 метров сооружения «Тепловая сеть» от котельной № 8, Костромская область, г. Галич, ул. Советская, д.1, лит.Б, на пять лет с 16.11.2022 по 15.11.2027;

заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 22.11.2022 № 4/2022 с Муниципальным общеобразовательным учреждением средняя общеобразовательная школа № 2 городского округа — город Галич Костромской области на 1, 2 и 3 этажи и подвал учебного корпуса (нежилого здания) по адресу: г. Галич, ул. Свободы, д.59а, кадастровый номер 44:26:051202:55, общей площадью 7531,6 кв.м.; Учебный городок по адресу: г. Галич, ул. Свободы, д.59а, общей площадью 13854 кв.м., на пять лет с 22.11.2022 по 21.11.2027;

заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 08.12.2022 № 5/2022 с Муниципальным учреждением «Школьное питание» города Галича Костромской области на здание столовой по адресу: г. Галич, ул. Свободы, д.59а, кадастровый номер 44:26:051202:56, общей площадью 1305,4 кв.м., на пять лет с 22.11.2022 по 21.11.2027;

продлен договор аренды муниципального имущества от 27.12.2022 № б/н с филиалом ПАО «Россети Центр»-«Костромаэнерго» на подстанцию КТП 400*2кВт, площадью 31 кв.м., и сеть электроснабжения спорткомплекса ВЛ-10кВт, расположенные по адресу: г. Галич, ул. Фестивальная, д.3, на 11 месяцев

		<p>с 23.01.2023 по 24.12.2023; заключен договор аренды муниципального имущества от 07.12.2022 № 3-к/2022/1 с Позиным Алексеем Анатольевичем на нежилые помещения № 16, 21,22, 23 и 24, входящие в состав нежилого помещения № 7, общей площадью 74,9 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д.14, на один день с 07.12.2022 по 07.12.2022; заключен договор аренды муниципального имущества от 02.08.2022 № 2-к/2022 с ООО «Галант», на нежилое помещение 3 (подвал), расположенное в здании, являющемся объектом культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Дом Каликина, 1910-е годы», площадью 207,1 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д.49, на один месяц с 02.08.2022 по 31.08.2022; заключен договор аренды муниципального имущества от 12.12.2022 № 3-к/2022 с ООО «ПАРАП-СТРОЙ» на нежилое помещение 3 (подвал), расположенное в здании, являющемся объектом культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Дом Каликина, 1910-е годы», площадью 207,1 кв.м., расположенного по адресу: костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д.49, на 5 лет с 12.12.2022 по 11.12.2027. Получен бюджетный эффект в сумме 555,3 тыс.руб. от предоставления в аренду имущества.</p>	
25.	<p>Принятие предусмотренных действующим законодательством мер по понуждению граждан и юридических лиц, использующих объекты недвижимости без правоустанавливающих документов, к оформлению прав в установленном законом порядке. Понуждение правообладателей зданий, сооружений или помещений в них к оформлению прав на земельные участки, на которых расположены такие объекты. Взыскание сумм неосновательного обогащения. Представление информации в адрес регистрирующих органов об объектах и правообладателях земельных участков, осуществляющих нецелевое использование земли и использование имущества без регистрации права собственности</p>	<p>В течение 2022 года выявлены 2 неучтенных объекта недвижимости по причине – объект не сдан в эксплуатацию по истечении 10 лет со дня выдачи разрешения на строительство. Проведена разъяснительная беседа, материал направлен в Управление ФНС России по Костромской области для привлечения к налогообложению. Неучтенных объектов недвижимости ОКС не выявлено.</p>	-

26.	<p>Осуществление государственного земельного надзора и проведение проверок муниципального земельного контроля в целях выявления нарушений действующего законодательства по использованию земель и привлечения нарушителей к административной ответственности</p>	<p>В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в рамках муниципального земельного контроля на 2022 год плановых проверок не запланировано.</p> <p>Проведена 1 внеплановая проверка, нарушений не установлено.</p>	
27.	<p>Проведение мероприятий по выявлению и постановке на учет бесхозяйного недвижимого имущества, а также обеспечению признания права муниципальной собственности на это имущество в соответствии с действующим законодательством:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при проведении инвентаризации объектов недвижимости и земель, ремонтных работ; - на основании обращения предприятий, учреждений, организаций независимо от формы собственности или отдельного гражданина по поводу обнаруженных объектов недвижимого имущества; - в ходе проверки использования объектов недвижимого имущества на территории муниципального образования Костромской области; - при осуществлении муниципального земельного контроля. 	<p>В течение 2022 года комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области приняты необходимые меры для принятия на учет как бесхозяйного имущества нежилого помещения № 11, расположенного по адресу: г. Галич, ул. Свободы, д.14 (Загс).</p>	-
28.	<p>Проведение инвентаризации объектов наружной рекламы, привлечение к уплате госпошлины субъектов, самовольно установивших рекламные конструкции, либо принятие мер по их демонтажу.</p>	<p>Инвентаризация объектов наружной рекламы проводится на постоянной основе. В течение 2022 года самовольно установленных рекламных конструкций не выявлено.</p>	-
29.	<p>Участие в досудебных и судебных процедурах рассмотрения кадастровых споров</p>	<p>В течение 2022 года заседаний Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Костромской области с участием Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области (далее-КУМИ и ЗР) не проводились.</p>	-
30.	<p>Мониторинг исполнения обязательств, предусмотренных муниципальными контрактами, и своевременное взыскание с недобросовестных контрагентов штрафных санкций</p>	<p>В результате проведения мониторинга исполнения обязательств, предусмотренных муниципальными контрактами, нарушений не установлено.</p>	-
31.	<p>Организация работы по постановке на учет в качестве плательщиков платы за негативное воздействие на окружающую среду предприятий – природопользователей и инди-</p>	<p>Индивидуальная работа с хозяйствующими субъектами по заполнению декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду проводится на постоянной основе. В течение 2022 года</p>	-

	видуальных предпринимателей, а также проведение индивидуальной работы с действующими хозяйствующими субъектами - плательщиками платы за НВОС в целях своевременного внесения платежей и сокращения задолженности	потенциальных плательщиков не выявлено.	
	Итого:		6892,33