

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по внесению изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Галич Костромской области

Место проведения: г. Галич, пл. Революции, д.23а, актовый зал администрации городского округа город Галич Костромской области

Дата и время проведения: 08 июля 2022 года, 15 час.00 мин.

Публичные слушания проводились по инициативе Главы городского округа- город Галич Костромской области уполномоченным органом - Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Галич под председательством Жнивина Е. В. - заместителя главы Администрации городского округа-город Галич Костромской области- председателя Комиссии

Секретарь публичных слушаний: Васильева Г. С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Галич Костромской области, заместитель председателя Комиссии

Присутствующие: депутаты Думы городского округа – город Галич Костромской области

руководители органов территориального общественного самоуправления городского округа

представители администрации городского округа город Галич

жители городского округа – город Галич Костромской области

Всего присутствовало — 12 человек

Повестка

публичных слушаний по вопросу обсуждения внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области

1. Вступительное слово председательствующего

Жнин Евгений Викторович – председатель Комиссии

Публичные слушания назначены по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области
- 10 мин.

В связи с проведенным анализом градостроительной ситуации встала необходимость внесения изменений в правила землепользования и застройки.

Слово предоставляется начальнику отдела архитектуры и градостроительства Васильевой Г. С.

2. Основной доклад.

Васильева Галина Станиславовна — заместитель председателя Комиссии по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области городского округа-город Галич Костромской области -
- 20 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) - 20 мин.

4. Выступление заинтересованных организаций и представителей общественности городского округа-город Галич Костромской области. - 20 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Васильева Галина Станиславовна – заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области
- 10 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Жнивин Евгений Викторович - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области
- 10 мин.

1. Вступительное слово председательствующего

Слушали:

Жнивина Е. В., который ознакомил присутствующих с повесткой дня.

О существе и значимости обсуждаемого вопроса -о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

2.Выступление докладчика:

Слушали:

Васильева Г. С.:

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Галича, а также в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округа-город Галич Костромской области, постановлением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 24 января 2006 года №24 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе-город Галич Костромской области (в редакции решений Думы городского округа от 24 января 2009 года №520, от 12 ноября 2010 года №7, от 28 мая 2012 года №193), постановлением главы городского округа-город Галич Костромской области от 07 июля 2022 года №367 «О проведении публичных слушаний внесения изменений в Генеральный план городского округа город Галич» сегодня проводятся публичные слушания на которых обсуждаются материалы внесения изменений правила землепользования и застройки городского округа-город Галич. Все вышеуказанные нормативно-правовые акты являются основанием для их проведения.

Информирование населения о проведении публичных слушаний было опубликовано на официальном сайте городского округа город Галич Костромской области в сети Интернет.

С материалами, выносимыми на обсуждение населению города Галича, можно было ознакомиться с 08 июня 2022 года по 08 июля 2022 года по адресу: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, 23а, в отделе архитектуры и градостроительства, кабинеты №7, 9, на сайте <http://www.admgalich.ru/>.

Внесения изменений выполнено в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного Кодексов, закона Костромской области от 28.05.2007 № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», других законодательных и нормативных правовых актов Костромской области, а также на основе изучения и анализа:

- материалов последнего генерального плана, а также обосновывающих материалов в его составе, современных тенденций развития поселения, наличия ограничений градостроительного освоения, основных параметров социально– экономического развития, карты градостроительного зонирования.

Внесены следующие изменения:

1. В градостроительный регламент правил землепользования и застройки приведен в соответствии с действующим классификатор видов разрешенного использования земельных

участков.

В карту функционального зонирования территории городского округа внесены изменения, в части приведения функциональных зон в соответствии с генеральным планом городского округа город Галич Костромской области, а так же в соответствии с существующим использованием земель.

2. Председатель Жнивин Е. В.

Прошу задавать вопросы докладчику.

4. Вопросы к выступившему

Вопросов не поступило.

5. Подведение итогов публичных слушаний.

Г. С. Васильева — начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа - город Галич Костромской области.

Уважаемые участники слушаний, разрешите подвести итоги нашего заседания. Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний от жителей не поступило. В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации всех участников публичных слушаний. Вопрос повестки дня публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования городского округа - город Галич Костромской области рассмотрен. Предоставляю слово председательствующему.

6. Заключительное слово председательствующего Жнивина Е. В.

Подводя итоги публичных слушаний предлагаю считать вопрос повестки дня рассмотренным, слушания признать состоявшимися. Предлагаю рекомендовать комиссии подготовить Заключение по итогам рассмотрения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки с рекомендациями главе о направлении проекта на доработку (в части получения согласования с Минкультуры России) для дальнейшего его утверждения. Заключение с протоколом публичных слушаний направить Главе администрации городского округа - город Галич Костромской области для принятия им окончательного решения. Итоговое заключение по публичным слушаниям будет опубликовано на официальном сайте Администрации города Галича в установленные сроки в соответствии с действующим законодательством.

Считаю публичные слушания в 15 часов 40 минут 08 июля 2022 г законченными.

Благодарим за участие в публичных слушаниях.

Председатель комиссии

Е. В. Жнивин

секретарь публичных слушаний

Г. С. Васильева