

Земельный участок по ул. Свободы, дом 12
(собственник ООО «Гелла»)

Характеристика земельного участка	
Адрес	Костромская область, г. Галич, улица Свободы, дом 12
Кадастровый номер	44:26:051105:28
Площадь, га	0,3
Возможность увеличения площадки	нет возможности увеличения
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для производственных целей
Собственник	ООО «Гелла»
Форма собственности	частная
Вид права, срок права	собственность
Логистическая инфраструктура	
Расстояние до г. Костромы, км	120 км
Расстояние до районного центра, км	на территории
Расстояние до ж/д станции, км	1,5
Расстояние до автодороги, км	в непосредственной близости
Недвижимость	
Основные характеристики производственных зданий	административно-производственное здание
Строительный объем куб.м.	4541
Общая площадь здания, кв.м.	1231,5
Год постройки	1959
Конструктивные элементы	
Фундамент	ленточный, бетонный
Стены и перегородки	кирпичные, оштукатуренные
Перекрытия	железобетонные
Кровля	железо (проф лист по деревянным стропилам)
Проемы	двойные переплеты глухие, двери-металлические
Полы	цементные, дощатые
Внутренняя отделка	штукатурка, масляная краска, керамическая плитка
Наружная отделка	оштукатурено и побелено
Инженерная и транспортная инфраструктура	
Наличие ж/д путей	нет
Обеспеченность подъездными путями	автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Газоснабжение	ГРП на прилегающей территории к земельному участку
<i>Свободная мощность, м3/год</i>	240 000
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	в здании
Теплоснабжение	
<i>Свободная мощность, Гкал</i>	от собственной котельной
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется возможность при модернизации котельной
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,024
Электроснабжение	
<i>Свободная мощность, кВт (МВт)</i>	160
<i>Тех. возможность подключения</i>	Подстанция на территории
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,01
Водоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/час</i>	5
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,01
Водоотведение	
<i>Свободная мощность, м3/час</i>	5
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км.</i>	0,02
Телекоммуникации	услуги сотовой связи предоставляют операторы сетей «МТС-Кострома», «БиЛайн», «МегаФон», «Теле-2», «Yota», проводная связь, кабельное телевидение
План создания инфраструктуры	отсутствует
Близлежащие объекты	МО МВД РФ «Галичский», МОУ СОШ №4 им. ФН Красовского, Городской парк
Максимально допустимый класс опасности	4
Удаленность от жилых строений, км	0,015
Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады	Территория исторического центра г. Галич. В границах зон охраны памятников истории и культуры г. Галич. Территория объекта археологии. На смежном земельном участке ОКН. Возведение ОКС

	запрещено.
Условия предоставления площадки	Аренда, собственность
Контакты	Директор ООО «Гелла» Сотников Николай Александрович контактный телефон: +7(910)191-33-33 hleb44@mail.ru
Примечание	

