

*Земельный участок по ул. Лисья Гора  
для культурных целей*

<b>Характеристика земельного участка</b>	
Адрес	Костромская область, г. Галич, улица Лисья Гора
Кадастровый номер	44:26:060601:1
Площадь, га	17,1
Возможность увеличения площадки	имеется возможность увеличения
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для культурных целей (сосновый бор «Лисья Гора»)
Собственник	распорядитель – администрация городского округа города Галич
Форма собственности	государственная собственность
Вид права, срок права	собственность не разграничена
<b>Логистическая инфраструктура</b>	
Расстояние до г. Костромы, км	120 км
Расстояние до районного центра, км	на территории
Расстояние до ж/д станции, км	В непосредственной близости
Расстояние до автодороги, км	0,05
<b>Инженерная и транспортная инфраструктура</b>	
Наличие ж/д путей	В непосредственной близости
Обеспеченность подъездными путями	автомобильная дорога с грунтовым покрытием
Газоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/год</i>	при определении максимального часового расхода и внесения объектов капитального строительства в схему газоснабжения
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется при максимальном часовом расходе 5 м3/час
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,05
Теплоснабжение	
<i>Свободная мощность, Гкал</i>	не имеется
<i>Тех. возможность подключения</i>	предусмотреть индивидуальное отопление
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	-
Электроснабжение	
<i>Свободная мощность, кВт (МВт)</i>	Ближайшая резервная мощность Ф10-02 ПС Новая, КТП №798 Костромская
<i>Тех. возможность подключения</i>	да, определить проектом
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,1
Водоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/сутки</i>	отсутствует
<i>Тех. возможность подключения</i>	отсутствует
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,02
Водоотведение	
<i>Свободная мощность, м3/сутки</i>	отсутствует
<i>Тех. возможность подключения</i>	отсутствует
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	сети в районе отсутствуют, необходимо строительство напорного коллектора и КНС (360 м, ду-500 м)
Телекоммуникации	услуги сотовой связи предоставляют операторы сетей «МТС-Кострома», «Билайн», «МегаФон», «Теле-2», «Yota», проводная связь, кабельное телевидение, оптическое волокно.
План создания инфраструктуры	отсутствует
Близлежащие объекты	АЗС, объекты придорожного сервиса, Галичская нефтебаз, Паисево-Галичский женский епархиальный монастырь, здание ЖД Вокзала, Галичская дистанция пути, кафе «Белый лебедь».
<b>Максимально допустимый класс опасности</b>	4
<b>Удаленность от жилых строений, км</b>	0,05
<b>Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады</b>	Является зоной особо охраняемой природной территории местного значения «Территория рекреационного назначения «Сосновый бор «Лисья горы»». Расположен вне границ зон охраны памятников г. Галич, вне границ территорий объектов культурного наследия. Необходимо получение заключения о соответствии архитектурных решений ОКС предмету охраны исторического поселения в Инспекции.
<b>Условия предоставления площадки</b>	Посредством проведения аукциона Без проведения торгов в соответствии с Законом Костромской области от 12 июля 2016 года №122-6-ЗКО
<b>Контакты</b>	Глава городского округа г. Галич Карамышев Алексей Вячеславович тел.: 8(49437) 21-720, <a href="mailto:gorod_galich@adm44.ru">gorod_galich@adm44.ru</a> ; Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации

	городского округа — Палагин Алексей Владимирович, тел.: 8(49437) 2-10-20, <a href="mailto:kumi@admgalich.ru">kumi@admgalich.ru</a> ; Начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – Голубева Наталья Николаевна, тел.: 8(49437) 2-17-01, <a href="mailto:zakaz@admgalich.ru">zakaz@admgalich.ru</a>
<b>Примечание</b>	

